



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 98/2024

2024/150.10.701/1

A VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), ANABELA SIMÃO CORREIA ROCHA: -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º do Anexo I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião ordinária de 23 de julho de 2024, as seguintes deliberações: -----

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

Deliberação nº 976/ Ata nº 23 - Pedido de apoio para a realização do 29º Encontro Nacional de Pessoas com Deficiência - C.N.O.D. – Confederação Nacional de Organizações de Pessoas com Deficiência: -----

A Câmara Municipal, apreciando o assunto e tendo em conta a informação prestada sobre o mesmo, deliberou, por unanimidade, não conceder qualquer apoio. -----

Deliberação nº 977/ Ata nº 23 - Pedido de apoio para aquisição de equipamentos e instrumentos musicais - Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 511 Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder ao Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 511 Lagoa, subsídio no valor de 500,00€. -----

Deliberação nº 978/ Ata nº 23 - Pedido de apoio para a realização da fase final regional de sub-18 de Basquetebol - Associação Cultural e Desportiva de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, e por aplicação do nº 1 do art. 3º do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo do Município de Lagoa (Regulamento n.º83/2023, publicado no Diário da República II série, nº14 de 19/01/2003) conceder à Associação Cultural e Desportiva de Ferragudo, subsídio no valor de 1.250,00€. -----

Deliberação nº 979/ Ata nº 23 - Pedido de apoio para a realização de torneio internacional de sub-20 de Basquetebol feminino - Federação Portuguesa de Basquetebol: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, e por aplicação do nº 1 do art. 3º do Regulamento de Apoio ao



Município de Lagoa – Algarve

Associativismo Desportivo do Município de Lagoa (Regulamento n.º83/2023, publicado no Diário da República II série, n.º14 de 19/01/2003) conceder à Federação Portuguesa de Basquetebol, subsídio no valor de 2.000,00€. -----

Deliberação n.º 980/ Ata nº 23 - Pedido de atribuição de subsídio para a realização do XI Torneio FATACIL – Cidade de Lagoa – Memorial Armando Lopes - Núcleo de Xadrez de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conceder ao Núcleo de Xadrez de Lagoa, subsídio no valor de 1.500,00€. –

Deliberação n.º 981/ Ata nº 23 - Pedido de atribuição de subsídio para a realização da VIII Festa do Arade - Associação Académica da Bela Vista e Sociedade Recreativa Boa União Parchalense: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conceder à Associação Académica da Bela Vista subsídio no valor de 8.500,00€ e à Sociedade Recreativa Boa União Parchalense, subsídio no valor de 8.500,00€. -----

Deliberação n.º 982/ Ata nº 23 - Pedido de apoio para a inscrição de criança nas férias desportivas da Associação Cultural e Desportiva da CHE Lagoense: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) e h) do n.º 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conceder Associação Cultural e Desportiva da CHE Lagoense, subsídio no valor de 305,00€. -----

Deliberação n.º 983/ Ata nº 23 - Associação Nacional das Assembleias Municipais – Quotização para 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da quotização no valor de 1.425,00 €. -----

Deliberação n.º 984/ Ata nº 23 - Contrato de arrendamento não habitacional FATACIL 2024 a celebrar com o Grupo Desportivo de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, por analogia com o disposto no art. 36º e, ainda, do art. 42º, ambos do Decreto-Lei n.º 280/2017, de 07/08 e alínea e) do n.º 2 do Código dos Contratos Públicos e alínea g) do n.º 1 do art. 33º da Lei 75/2013, aprovar a celebração do contrato, bem como da respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 985/ Ata nº 23 - Pronúncia sobre a proposta de indeferimento do pedido de ligação de água à rede de abastecimento a prédio rústico inscrito na matriz predial sob o n.º 17, Secção AH, sito em Vale de Engenho: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, manter e converter em definitiva a decisão de indeferimento com base nos fundamentos constantes da informação prestada pela Chefe da Divisão. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 986/ Ata n.º 23 - Pedido de autorização para realização de atividade festiva no Centro Náutico da Praia da Angrinha, em Ferragudo - Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 413 de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 08.07.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do n.º 3 do Dec. Lei n.º 97/2018 de 27 de novembro. -----

Deliberação n.º 987/ Ata n.º 23 - Pedido de autorização para realização de filmagem nas praias do concelho de Lagoa - Medialivre, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 16.07.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do n.º 3 do Dec. Lei n.º 97/2018 de 27 de novembro. -----

Deliberação n.º 988/ Ata n.º 23 - Pedido de certidão – Autorização de transmissão de direito de superfície: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 25.º n.º 1 alínea i) do Anexo I à Lei 75/2013, de 12/09, em conjugação com o disposto no art. 1535 do Código Civil, e na cláusula terceira da escritura de constituição do direito de superfície celebrada em 28.07.1982 e, ainda, com o disposto no art. 20.º n.ºs 3 e 4 do DL 794/76, de 5/11, em vigor à data da celebração da dita escritura, autorizar a pretensão dado que não pretende exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa.----

Deliberação n.º 989/ Ata n.º 23 - Pedido de licença especial de ruído - Simão e Martins, Construção Civil e Obras Públicas, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, conceder, nos termos do disposto no art. 15.º do DL 9/2007, de 17 de janeiro (na redação em vigor), que aprovou o Regulamento Geral de Ruído, a licença especial de ruído para os dias e horário solicitado nas condições do parecer do Dirigente, no horário entre as 9.00 e as 17.00h. -----

Deliberação n.º 990/ Ata n.º 23 - Pedido de licença especial de ruído - ACA/SMLDA Nomad Bay Ace: -

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, conceder, nos termos do disposto no art. 15.º do DL 9/2007, de 17 de janeiro (na redação em vigor), que aprovou o Regulamento Geral de Ruído, a licença especial de ruído para os dias e horário solicitado nas condições do parecer do Dirigente, no horário entre as 9.00 e as 17.00h. -----

Deliberação n.º 991/ Ata n.º 23 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas – AA-0037-2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para Famílias Carenciadas (Regulamento n.º 424/2023, publicada no Diário da República, 2.ª Série, n.º 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 992/ Ata nº 23 - Plano de pagamento de renda do fogo sito no Bairro Municipal Jacinto Correia Lote 7B R/C 1º, Poço Partido, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto na alínea a) do artigo 310º do Código Civil, declarar prescrita a renda relativa ao mês de março de 2015 e aprovar o plano de pagamentos solicitado pela munícipe, nos termos constantes das informações técnicas elaboradas. -----

Deliberação n.º 993/ Ata nº 23 - Pedido de valores compensatórios por eventual ocupação do Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o n.º 113, da Secção F, Freguesia de Porches, sito em Areias ou Vinha Grande, em Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar o processo para melhor apreciação. -----

Deliberação nº 994/ Ata nº 23 - Autorização para realização de trabalho suplementar – Mês de junho 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente que autorizou a realização do trabalho suplementar em causa. -----

Deliberação n.º 995/ Ata nº 23 - Candidatura ao Aviso Convite Mar2030-2024-26 - Operação "Incubadora de Mar do Algarve ": -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a realização da operação e submissão da candidatura ao aviso convite MAR2030-2024-26. -----

Deliberação nº 996/ Ata nº 23 - Alteração ao protocolo com a ARTIS XXI para o desenvolvimento do projeto de música no 1.º ciclo - ano letivo de 2023-24: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) e h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar as alterações ao Protocolo em apreço. -----

Deliberação nº 997/ Ata nº 23 - Protocolo de Cooperação Institucional para fins de interesse público a celebrar entre o Município de Lagoa e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Lagoa - Aquisição de viatura para combate a incêndios: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas g) e h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo de cooperação institucional com a Associação Humanitária dos Bombeiros voluntários de Lagoa. -----

Deliberação n.º 998/ Ata nº 23 - Protocolo de Cooperação no âmbito da conservação e restauro dos bens culturais móveis da Igreja da Misericórdia de Estômbar a celebrar entre o Município de Lagoa e a Santa Casa da Misericórdia de Estômbar: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a Santa Casa da Misericórdia de Estômbar, bem como a respetiva minuta. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 999/ Ata n.º 23 - Protocolo de colaboração de âmbito cultural a celebrar entre o Município de Lagoa e a Associação Cultural A Bóia: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a Associação A Bóia, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1000/ Ata n.º 23 - Protocolo de colaboração de âmbito cultural com a AGA - Associação de Guitarras do Algarve para o ano de 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com AGA – Associação de Guitarras do Algarve, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1001/ Ata n.º 23 - Protocolo de colaboração de âmbito cultural com a ARTIS XXI – Associação de Educação Artística de Lagoa para o ano de 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a ARTIS XXI – Associação de Educação Artística de Lagoa para o ano de 2024, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1002/ Ata n.º 23 - Proposta de Protocolo de colaboração de âmbito cultural com Associação Cultural e Desportiva de Ferragudo para o ano 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com Associação Cultural e Desportiva de Ferragudo, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1003/ Ata n.º 23 - Proposta de Protocolo de colaboração de âmbito cultural com a Sociedade Recreativa Irmãos Unidos para o ano 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a Sociedade Recreativa Irmãos Unidos para o ano 2024, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1004/ Ata n.º 23 - Proposta de Protocolo de colaboração de âmbito cultural com a Associação Académica da Bela Vista para o ano 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a Associação Académica da Bela Vista para o ano 2024, bem como a respetiva minuta. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1005/ Ata n.º 23 - Proposta de Protocolo de colaboração de âmbito cultural com a Associação Desportiva e Recreativa – Centro Cultural e Social da Quinta de S. Pedro para o ano 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a Associação Desportiva e Recreativa – Centro Cultural e Social da Quinta de S. Pedro para o ano 2024, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1006/ Ata n.º 23 - Proposta de Protocolo de colaboração de âmbito cultural com a Sociedade Vencedora Recreativa, Desportiva e Cultural Ferragudense para o ano 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a Sociedade Vencedora Recreativa, Desportiva e Cultural Ferragudense para o ano 2024, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1007/ Ata n.º 23 - Proposta de Protocolo de colaboração de âmbito cultural com a Universo dos Mistérios – Associação Cultural para o ano 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a Universos dos Mistérios – Associação Cultural para o ano 2024, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1008/ Ata n.º 23 - Protocolo de concessão financeira e de cooperação entre o Município de Lagoa e a Aryel – Associação de Proteção Animal de Lagoa para o ano de 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a Aryel – Associação de Proteção Animal de Lagoa, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1009/ Ata n.º 23 - Protocolo de concessão financeira e de cooperação entre o Município de Lagoa e a CCCA- Carvoeiro Cat Charity Associação para o ano de 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a Carvoeiro Cat Charity – Associação, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1010/ Ata n.º 23 - Protocolo de concessão financeira e de cooperação técnica entre o Município de Lagoa e a Associação de Apoio à Pessoa Excepcional-A.P.E.X.A para o ano de 2024: --

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei



Município de Lagoa – Algarve

nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo a celebrar com a Aryel – Associação de Proteção Animal de Lagoa, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1011/ Ata nº 23 - Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências entre o Município de Lagoa e a Freguesia de Porches para o ano de 2024: -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o assunto para melhor apreciação. -----

Deliberação nº 1012/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua João de Deus, nº54 (mesmo prédio do processo 2023/300.10.009/147) - área de reabilitação urbana de Estômbar: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 08.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1013/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para a fração H, Lote D, 1º andar da Urbanização Lagoalar, sito na Rua Francisco Sá Carneiro, Lagoas dos Cardos - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 08.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1014/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio urbano sito na Urbanização Encosta do Arade, Fase AU II Lote B-5, R/C Esquerdo - área de reabilitação urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 08.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1015/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio urbano sito na Rua Marquês de Pombal, nº 1, Fração j - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 08.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1016/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização Fazenda Grande, Pateiro P31, R/c Direito - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art.º 54 nº 1 alínea b) e art.º 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art.º 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1017/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Visconde de Lagoa, N.º 10 - área de reabilitação urbana da Cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art.º 54 nº 1 alínea b) e art.º 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art.º 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1018/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua São Gonçalo de Lagos, N.º 7 - área de reabilitação urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 05.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1019/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização Fazenda Grande, Lote P4, 5º C - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art.º 54 nº 1 alínea b) e art.º 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art.º. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1020/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua da Liberdade, N.º 48, Calvário - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 08.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1021/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito no Bairro Che Lagoense, na Rua Dr. António Sérgio, Lote 7, Fração B - área de reabilitação urbana do Parchal e Zona de Promoção de Urbanização Municipal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 08.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1022/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua João Gaivão, N.º 23 - área de reabilitação urbana de Estômbar: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 09.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1023/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito no Sítio dos Corgos, Bairro Arade, Banda C, N.º 9 - área de reabilitação urbana de Ferragudo e zona de Urbanização de Promoção Municipal: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 15.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1024/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Direita/Rua D. João II, n.º 36 - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carreção e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 10.07.2024 sobre a intenção de exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1025/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua da Liberdade, Bloco C, Fração B - área de reabilitação urbana da Cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 19.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1026/ Ata nº 23 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Infante D. Henrique, N.º 118 - área de reabilitação urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 19.07.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1027/ Ata n.º 23 - Exercício do direito de preferência n.º 65955/2024 prédio urbano sito na Rua dos Pescadores, Edifício Ponte de Sor, n.º 55, Fração L, em Carvoeiro, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro, área de reabilitação urbana de Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atento aos factos alegados pelos requerentes, revogar a deliberação datada de 11.06.2024 para exercício do direito de preferência no âmbito do projeto de alienação que, através da Plataforma Casa Pronta, lhe foi comunicado e atinente à fração L sita na Rua dos Pescadores, Edifício Ponte de Sôr, em Carvoeiro. -----

Deliberação n.º 1028/ Ata n.º 23 - Aquisição de eletricidade em média tensão e baixa tensão especial - Antecipação de verbas de 2025 para 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a antecipação da verba de acordo com o proposto pelo técnico. -----

Deliberação n.º 1029/ Ata n.º 23 - Prestação de trabalhos complementares ao contrato n.º 189/2020 para aquisição de serviços de aluguer operacional de veículos elétricos: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos, aprovar a prestação de trabalhos complementares ao contrato n.º 189/2020 para aquisição de serviços de aluguer operacional de veículos elétricos, bem como a respetiva minuta do contrato. -----

Deliberação n.º 1030/ Ata n.º 23 - Gestão de recursos humanos face ao mapa de pessoal abertura de procedimentos concursais comuns para constituição de relações jurídicas de emprego público por tempo indeterminado ocupação de 22 postos de trabalho carreiras/categorias de assistente operacional, assistente técnico e técnico superior: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto no n.º 2, do art.º 4.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 03/09, conjugado com o art.º 30.º da LTFP, anexa à Lei n.º 35/2014, de 20/06, na redação atual, aprovar a abertura dos procedimentos concursais em apreço. -----

Deliberação n.º 1031/ Ata n.º 23 - Gestão de recursos humanos face ao mapa de pessoal abertura de procedimentos concursais comuns para constituição de relações jurídicas de emprego público por tempo indeterminado ocupação de 8 postos de trabalho carreiras/categorias de assistente operacional e técnico superior: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto no n.º 2, do art.º 4.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 03/09, conjugado com o art.º 30.º da LTFP, anexa à Lei n.º 35/2014, de 20/06, na redação atual, aprovar a abertura dos procedimentos concursais em apreço. -----

Deliberação n.º 1032/ Ata n.º 23 - Abate ao Património: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 5 do art. 14º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso n.º 6032/2002, publicado no Diário da República, 2ª Série, n.º 155 de 08/07/2002, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

Deliberação n.º 1033/ Ata n.º 23 - Abate ao Património: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 5 do art. 14.º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso n.º 6032/2002, publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 155 de 08/07/2002), autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

Deliberação n.º 1034/ Ata n.º 23 - Abate ao Património: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 5 do art. 14.º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso n.º 6032/2002, publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 155 de 08/07/2002), autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

Deliberação n.º 1035/ Ata n.º 23 - Refeitórios escolares - valores da comparticipação: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aumentar para 3 vezes por semana a oferta de fruta escolar às crianças da educação pré-escolar e estudantes do 1.º ciclo do ensino básico, bem como manter os preços para o fornecimento de refeições nos refeitórios escolares dos estabelecimentos de ensino da rede pública do Concelho de Lagoa no ano letivo 2024/2025, conforme proposto, considerando que de acordo com o estudo apresentado e elaborado pela Divisão de Educação, o alargamento da isenção a todos os escalões de abono de família acresceria a despesa de aproximadamente 350.000,00 € a juntar aos cerca de 140.000,00 €, já suportados pelo Município, totalizaria aproximadamente 500.000,00 €. -----

Mais deliberou, por unanimidade, remeter o assunto para conhecimento da Assembleia Municipal. -----

Deliberação n.º 1036/ Ata n.º 23 - Propostas de aplicação na implementação da escola a tempo inteiro - Atividades de Animação e Apoio à Família - ano letivo 2024/2025: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas constantes na informação técnica.

Deliberação n.º 1037/ Ata n.º 23 - Propostas de aplicação na implementação da escola a tempo inteiro - Componente de Apoio à Família - ano letivo 2024/2025: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas constantes na informação técnica.

Deliberação n.º 1038/ Ata n.º 23 - Ação social escolar - auxílios económicos - outros apoios - ano letivo 2024/2025: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas constantes na informação técnica, bem como as normas de participação na campanha “VAL€ COMPRAR NO COMÉRCIO LOCAL”. -----

Deliberação n.º 1039/ Ata n.º 23 - Proposta de Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios e Complementos Educativos: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, constante do Anexo 1 à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro submeter o presente Projeto de Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios e Complementos Educativos a consulta pública, pelo período de 30 dias úteis, conforme dispõe o art. 101.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo DL n.º 4/2015, de 07 de Janeiro e alterado pela Lei n.º 72/2020, de 16 de Novembro, após publicação na 2.ª série do Diário da República e publicitação no sítio institucional da internet do Município de Lagoa, devendo as respetivas sugestões ser apresentadas por



Município de Lagoa – Algarve

escrito, até ao final do mencionado prazo, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Lagoa, a enviar por meio eletrónico ou por via postal.-----

Deliberação n.º 1040/ Ata n.º 23 - Plano intermunicipal de transporte escolar do algarve e plano municipal de transporte escolar, para o ano letivo 2024/2025: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano Intermunicipal de Transporte Escolar do Algarve e o Plano Municipal de Transporte Escolar, para o ano letivo 2024/2025, nos termos do disposto no artigo 21.º do Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro. -----

Deliberação n.º 1041/ Ata n.º 23 - Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar com a Associação Académica da Bela Vista – Atletismo – Veteranos: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto no alínea f) do n.º 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e, ainda, atento o disposto na Lei de Bases da Atividade Física e do Desporto - Lei n.º 5/2007, de 16 de janeiro, no Regime Jurídico dos Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo, Decreto-Lei n.º 273/2009, de 1 de outubro, na versão atualizada introduzida pelo Decreto-Lei n.º 41/2019, de 26 de março e no Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo do Município de Lagoa (Regulamento n.º83/2023, publicado no Diário da República II série, n.º14 de 19/01/2003, aprovar a celebração do contrato programa de desenvolvimento desportivo, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1042/ Ata n.º 23 - Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar com o Lagoa Académico Clube – Natação – Veteranos: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto no alínea f) do n.º 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e, ainda, atento o disposto na Lei de Bases da Atividade Física e do Desporto - Lei n.º 5/2007, de 16 de janeiro, no Regime Jurídico dos Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo, Decreto-Lei n.º 273/2009, de 1 de outubro, na versão atualizada introduzida pelo Decreto-Lei n.º 41/2019, de 26 de março e no Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo do Município de Lagoa (Regulamento n.º83/2023, publicado no Diário da República II série, n.º14 de 19/01/2003, aprovar a celebração do contrato programa de desenvolvimento desportivo, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1043/ Ata n.º 23 - Fundo de Emergência Social – Proposta: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos e para os efeitos previstos no artigo 11.º do Regulamento para a atribuição de apoios sociais a famílias carenciadas do concelho de Lagoa, aprovar os valores dos cabazes alimentares, bem como a listagem descritiva da respetiva composição mínima a garantir pelas entidades promotoras do FES, conforme proposto. -----

Deliberação n.º 1044/ Ata n.º 23 - Abertura de Concurso Público para a Atribuição de Bolsas de Estudo a Estudantes do Ensino Superior – Ano Letivo 2023/2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos e para os efeitos previstos nos artigos 2.º, 4.º, 6.º e 7.º e 31.º, do Regulamento n.º 768/2024 que aprova a Atribuição de Bolsas de Estudo a Estudantes do Ensino Superior, publicado na 2.ª Série do Diário da República n.º 138 de 18 de julho de 2024,



Município de Lagoa – Algarve

concordar com o proposto pela Dirigente, promovendo a abertura do Concurso Público para Atribuição de Bolsas de Estudo a Estudantes do Ensino Superior para o ano letivo 2023/2024, aprovar as condições do processo de concurso constantes da minuta do Edital, bem como aprovar a proposta de constituição do júri do procedimento. -----

Deliberação n.º 1045/ Ata nº 23 - Abonos para falhas e permissão de cobrança para a FATACIL 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder autorização de cobrança, bem como os respetivos abonos para falhas, aos trabalhadores em causa. -----

Deliberação n.º 1046/ Ata nº 23 - Responsáveis de Tesouraria, guarda e impressão de bilhetes e convites e fundo de caixa para a FATACIL 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, designar os responsáveis pela impressão, guarda e entrega de livre-trânsito, convites e bilhetes, bem como designar o responsável de tesouraria e tesoureiro na ausência de responsável de tesouraria, conforme proposto, bem como constituir um fundo de caixa no valor de 10.000,00 € a entregar ao responsável de tesouraria a partir de 12 de agosto de 2024. -----

Deliberação n.º 1047/ Ata nº 23 - Pedido de licença para ocupação do domínio público hídrico com apoio balnear na Praia de Vale de Olival, em Porches - Lazerpraia, Hotelaria e Turismo, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 22.07.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do n.º 3 do Dec. Lei n.º 97/2018 de 27 de novembro. -----

Deliberação n.º 1048/ Ata nº 23 - Pedido de licença para ocupação do domínio público hídrico com apoio balnear na Praia da Sra. da Rocha, em Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 19.07.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do n.º 3 do Dec. Lei n.º 97/2018 de 27 de novembro. -----

Deliberação n.º 1049/ Ata nº 23 - Pedido de licença para ocupação do domínio público hídrico com apoio balnear na Praia de Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 19.07.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do n.º 3 do Dec. Lei n.º 97/2018 de 27 de novembro. -----

Deliberação n.º 1050/ Ata nº 23 - Processo n.º 1/2023/388 - Projeto de Arquitetura - Legalização e alteração de moradia e construção de piscina - Rua Humberto Delgado, n.º 41, Ferragudo, da freguesia de Ferragudo: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, nos precisos termos da aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1051/ Ata nº 23 - Processo n.º 1/2018/953 - Projeto de Arquitetura - Obra de alteração e ampliação de moradia unifamiliar – ao abrigo do Art.º 83 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação atual (alv. licenciamento nº 107/2021) - Rua 1.º de Maio, n.ºs 97 e 99, Ferragudo, Freguesia de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1052/ Ata nº 23 - Processo n.º 25/2019/3550 - Projeto de Arquitetura - Alteração no decorrer de obra de construção de hotel apartamento de 4 estrelas - Sítio Vale Milho, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Sociedade Agro-Florestal e de Administração Luiviris, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1053/ Ata nº 23 - Processo n.º 1/2023/195 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alterações em moradia unifamiliar com piscina - Urbanização Algarvesol, Lote 13-A, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1054/ Ata nº 23 - Processo n.º 1/2023/1204 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de piscina anexa à moradia existente - Urbanização Quinta do Paraíso (loteamento n.º 9/1973), Lote n.º 31-A, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102.º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

Deliberação n.º 1055/ Ata nº 23 - Processo n.º 1/2023/3095 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração de moradia unifamiliar e legalização de piscina e de ampliação - Sítio Vale de Centeanes, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102.º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 12 (doze) meses. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1056/ Ata nº 23 - Processo n.º 1/2022/2214 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alterações e ampliação de moradia unifamiliar existente - Sítio dos Moinhos, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo n.º 102-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 20 (vinte) meses. -----

Deliberação n.º 1057/ Ata nº 23 - Processo n.º 1/2024/182 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alteração de moradia unifamiliar e de construção de piscina - Sítio da Faria, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

Deliberação n.º 1058/ Ata nº 23 - Processo n.º 20/2023/1353 - Projeto de loteamento - Urbanização Encosta do Arade, Fase AU2, Parchal, união das Freguesias de Estômbar e Parchal - Ecoárea – Estudos, Construções e Obras, S. A. e outro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, promover o procedimento em causa com base na aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1059/ Ata nº 23 - Processo n.º 20/2024/22 - Projeto de alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 10/2002 - Urbanização Victor's Village, Ferragudo, freguesia de Ferragudo:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de alteração ao loteamento nos termos do n.º 8 artigo 27.º do RJUE, com base na aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1060/ Ata nº 23 - Processo n.º 4/2024/1599 - Pedido de certidão de compropriedade, nos termos do art.º 54.º da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto no n.º 1 do art.º 54º da Lei 91/1995, de 2 de setembro, com a redação da pela Lei 71/2021, de 04/11, e em conformidade com a aludida proposta de decisão, autorizar a emissão da certidão pretendida, nos termos e para os efeitos requeridos. -----

Deliberação n.º 1061/ Ata nº 23 - Processo n.º 4/2024/1580 - Pedido de certidão de compropriedade, nos termos do art.º 54.º da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto no n.º 1 do art.º 54º da Lei 91/1995, de 2 de setembro, com a redação da pela Lei 71/2021, de 04/11, e em conformidade com a aludida proposta de decisão, autorizar a emissão da certidão pretendida, nos termos e para os efeitos requeridos. -----



Município de Lagoa – Algarve

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo deste Município e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt -----

Lagoa, 30 de julho de 2024

A Vice-Presidente da Câmara

(Anabela Simão Correia Rocha)

