

ORDEM DE TRABALHOS

Reunião ordinária da Câmara Municipal de Lagoa a realizar em 9 de julho de 2024 pelas 9.30 horas na Sala de Reuniões.

Período de antes da ordem do dia;

Período de intervenção do público;

Período da presente reunião;

Subsídios

Deliberações diversas:

- Pedido de cartão Lagoa Social;
- Pedido de certidão – Autorização de transmissão de direito de superfície;
- Pedidos de pagamento faseado de faturas de água;
- Pedido de desembarque de passageiros na Praia da Marinha – Vela Brilhante;
- Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.;
- Pedido de licenciamento para embarque/desembarque, na Praia Grande, em Ferragudo -Mares Maravilhosos – Atividades Marítimo-Turísticas, Lda.;
- Pedido de licenciamento de apoio balnear- UB 1 Pintadinho - Valério do Carmo Natal;
- Pedido de licenciamento de arrecadação – Apoio Balnear na UB1 Leste da praia da Cova Redonda - Goldtur – Hotéis e Turismo, S.A.;
- Processo 20/25055/08 – Sítio de Vale Longo – Ferragudo – Red Orange, S.A - Doação ao Município de Lagoa do Lote 8 no âmbito do Alvará de Loteamento nº 4/2011 – Relatório de avaliação;
- Empreitada de Construção do silo de estacionamento de Ferragudo - Revisão de Preços nº 2/1
- Concurso Público - Empreitada de Construção e Reparação de Arruamentos -Ata nº 1 do júri do concurso;
- Contrato com a empresa Transmite Consenso, Lda. para a aquisição de serviços “Vigilância e Assistência a Banhistas”;
- Programa Municipal de incentivo à natalidade :
- Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas;
- Autorização para realização de trabalho suplementar – Mês de maio 2024;

- Gestão de Recursos Humanos face ao mapa de pessoal – Abertura de procedimentos concursais comuns para constituição de relações jurídicas de emprego público por tempo indeterminado – ocupação de 11 postos de trabalho – carreiras/categorias de assistente operacional, assistente técnico e técnico superior;
- Exercício de direito de preferência na transmissão de imóveis;
- Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo entre o Município de Lagoa e a Associação Académica da Bela Vista;
- Protocolo de colaboração com a Associação Oficina de Planeamento e Participação, no âmbito da rede de autarquias participativas para 2024;
- Protocolo com a Global Compact/Global Compact Network Portugal para o ano de 2024;
- Regulamento Interno de Prevenção e Controlo do Consumo de Substâncias Psicoativas nos Locais de Trabalho – Alteração
- Abate ao Património.

Projeto de Arquitetura – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE):

- Acrobatikstripes, Lda. – Alteração de moradia unifamiliar – Rua do Casino, n.º 49, Carvoeiro;
- Admirablorange – Unipessoal, Lda. – Construção de moradia e piscina – Urb. Boavista, Lote n.º 103, Carvoeiro;
- Centro de Apoio Social de Porches – Construção de estrutura residencial para pessoas idosas – Rua Jacinto Correia, Lote n.º 11B, Porches;
- Concept By Edds II, Lda. – Demolição, alteração e ampliação de edifício de habitação (construção anterior a 1951) – Largo Lapa, n.ºs 2, 4, 6, e 10, Estômbar;
- Michel Christophe Grojean – Alteração e reabilitação de edifício – Sítio mato Serrão ou Salicos, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro;
- PSGPTI, S.A. – Alteração de edifício existente destinado a habitação com piscina, vedação e portão de entrada – Sítio dos Alporchinhos, Porches;
- Thomas Schröder – Alteração no decorrer da obra (artigo 83.º) de construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação (lic. obras n.º 10/2021) – Urb. Quinta Vale Lapa, Lote n.º 12, Carvoeiro;

Aprovação Definitiva – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE)

- Adriaan Gerhard Hendriks – M – Sítio Presa de Moura, Estômbar;
- Angelika Merkl – Legalização de alteração de cobertura e fachada de moradia (construção anterior a 1951) – Sítio Vale D’El Rei, Lagoa;

- António Braz Grilo e Maria Celeste Couteiro Grilo – Legalização de piscina anexa à moradia existente – Urb. Quinta do Paraíso, Lote n.º 31-A, Carvoeiro;
- Charles Henry Chandler, Linda Ann Beaton-Brown e Vicki Ann Ermelli – Legalização de alteração, ampliação de moradia, legalização de construção de piscina, e ainda alteração de anexo com demolição parcial do mesmo – Urb. Algarvesol, Lotes n.ºs 11 e 12, Carvoeiro;
- David Sebastian Schmitz – Alteração e ampliação de moradia existente (construção anterior a 1951) – Sítio Vale D’El Rei, Lagoa;
- David William Tredinnick – Legalização de alterações e ampliação de moradia e de piscina e alteração de moradia – Sítio Faria, Vale Centeanes, Carvoeiro;
- J.R. Gabriel Properties, Limited – Alteração de moradia unifamiliar e piscina – Sítio Alfanzina, Lagoa;
- Leonardo José Moreira – Legalização de piscina e anexo com telheiro – Sítio dos Moinhos, Carvoeiro;
- Manuel Maria Martins – Legalização de alteração de moradia unifamiliar – Urb. Quinta de S. Pedro, Lote n.º 201, Mexilhoeira da Carregação, Estômbar;
- Marc Jean Gabiller e Franca Della-Peruta – Legalização de alteração e ampliação de moradia unifamiliar com piscina – Sítio Areias dos Moinhos, Carvoeiro;
- Paulo Alexandre dos Santos Prata – Legalização de espaço comercial (alteração de frações) – Rua do Farol n.º 27, r/c, Carvoeiro;

Pedido de Informação Prévia – Art.º 14º – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE)

- Alice Maria da Purificação Correia Silva;
- Exclusive Living – Mediação Imobiliária, Lda.;
- Vasco Lima Mayer Unipessoal, Lda.;

Loteamentos

- Lucinda Mercês Pereira Camacho;
- HFC – Promoção Imobiliária, S.A.;
- Pestana Properties – SICAFI Especial, S.A.

Diversos

- Albuar – Apartamentos Turísticos, Lda.

Lagoa, 04 de julho de 2024

O Presidente da Câmara,


(Luís António Alves da Encarnação)

