



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 136/2023

2023/150.10.701/1

A VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), ANABELA SIMÃO CORREIA ROCHA: -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º do Anexo I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião ordinária de 31 de outubro de 2023, as seguintes deliberações: -----

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

Deliberação nº 1612/ Ata nº 31 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir os pedidos suprarreferidos. -----

Deliberação nº 1613/ Ata nº 31 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que deferiu os pedidos suprarreferidos. -----

Deliberação nº 1614/ Ata nº 31 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que indeferiu os pedidos suprarreferidos. -----

Deliberação nº 1615/ Ata nº 31 - Atribuição de subsídio aos Serviços Sociais, Culturais e Desportivos da Câmara Municipal de Lagoa - Férias Desportivas de Verão: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder aos Serviços Sociais, Culturais e Desportivos da Câmara Municipal de Lagoa um subsídio no valor de 86.495,00€. -----

Deliberação nº1617/ Ata nº 31 - Atribuição de subsídio à Federação Nacional de Futebol: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à Federação Nacional de Futebol subsídio no valor de 15.000,00€. -----

Deliberação nº 1618/ Ata nº 31 - Liga Portuguesa Contra o Cancro – Peditório Nacional: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas g) e h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e v) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei



Município de Lagoa – Algarve

nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à Liga Portuguesa Contra o Cancro subsídio no valor de 200,00€. -----

Deliberação nº 1619/ Ata nº 31 - Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas Rio Arade no âmbito do Programa Eco- Escolas 2023/24: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea d) e e) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder ao Agrupamento de Escolas Rio Arade subsídio no valor de 640,00€. -----

Deliberação nº 1620/ Ata nº 31 - Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas Padre António Martins de Oiveira de Lagoa no âmbito do programa Eco-Escolas 2023/24: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea d) e e) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder ao Agrupamento de Escolas Rio Arade subsídio no valor de 480,00€. -----

Deliberação nº 1621/ Ata nº 31 - Pedido de certidão - Autorização de transmissão de direito de superfície - Dina Maria Ramos Marum Monteiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 25º nº 1 alínea i) do Anexo I à Lei 75/2013, de 12/09, em conjugação com o disposto no art. 1535 do Código Civil, e na cláusula terceira da escritura de constituição do direito de superfície celebrada em 24.07.1997 e, ainda, com o disposto no art. 20º nºs 3 e 4 do DL 794/76, de 5/11, em vigor à data da celebração da dita escritura, autorizar a pretensão dado que não pretende exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ----

Deliberação nº 1622/ Ata nº 31 - Pedido de certidão - Autorização de transmissão de direito de superfície - Álvaro Alexandre Marreiros Norte: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 25º nº 1 alínea i) do Anexo I à Lei 75/2013, de 12/09, em conjugação com o disposto no art. 1535 do Código Civil, e na cláusula terceira da escritura de constituição do direito de superfície celebrada em 24.07.1997 e, ainda, com o disposto no art. 20º nºs 3 e 4 do DL 794/76, de 5/11, em vigor à data da celebração da dita escritura, autorizar a pretensão dado que não autorizar a pretensão dado que não pretende exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa.-----

Deliberação nº 1623/ Ata nº 31 - Pedido de licença especial de ruído - Aca/Smlda – Nomad Bay Ace:

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, conceder, nos termos do disposto no art. 15º do DL 9/2007, de 17 de janeiro (na redação em vigor), que aprovou o Regulamento Geral de Ruído, a licença especial de ruído para os dias e horário solicitado nas condições do parecer do Dirigente. -----

Deliberação nº 1624/ Ata nº 31 - Pedido de autorização para lançamento de fogo de artifício - Pirotecnia Minhota, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº1625/ Ata nº 31 - Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execuções fiscais - Iryna Borsuk: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 16º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças Municipais do Município de Lagoa (Regulamento n.º 624/2010, publicado no Diário da República, II Série, N.º 141, 22 de julho de 2010) deferir o pedido. -----

Deliberação nº1626/ Ata nº 31 - Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execuções fiscais - Ariana Bianca Lopes de Sá: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 16º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças Municipais do Município de Lagoa (Regulamento n.º 624/2010, publicado no Diário da República, II Série, N.º 141, 22 de julho de 2010) deferir o pedido. -----

Deliberação nº 1627/ Ata nº 31 - Pedido de revisão de valores faturados por motivo de rotura - Eduardo José Guerreiro Alfarrobeira: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do disposto no nº3, do artigo 38.º e alínea a) do artigo 49.º, ambos do Regulamento Municipal do Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Lagoa e, ainda, no nº 6 do artigo 99.º do Regulamento de Relações Comerciais dos Serviços de Águas e Resíduos (Regulamento nº 594/2018, publicado no Diário da República, 2ª série, nº 170, de 04/09/2018), autorizar a restituição dos montantes acima referidos. -----

Deliberação nº1628/ Ata nº 31 - Pedido de revisão de valores faturado por motivo de rotura - Daniel Martins Jacinto: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do disposto no nº3, do artigo 38.º e alínea a) do artigo 49.º, ambos do Regulamento Municipal do Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Lagoa e, ainda, no nº 6 do artigo 99.º do Regulamento de Relações Comerciais dos Serviços de Águas e Resíduos (Regulamento nº 594/2018, publicado no Diário da República, 2ª série, nº 170, de 04/09/2018), autorizar a restituição dos montantes acima referidos. -----

Deliberação nº1629/ Ata nº 31 - Pedido de revisão de valores faturado por motivo de rotura - Dina Fernanda Santos Fernandes Jorge: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do disposto no nº3, do artigo 38.º e alínea a) do artigo 49.º, ambos do Regulamento Municipal do Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Lagoa e, ainda, no nº 6 do artigo 99.º do Regulamento de Relações Comerciais dos Serviços de Águas e Resíduos (Regulamento nº 594/2018, publicado no Diário da República, 2ª série, nº 170, de 04/09/2018), autorizar a restituição dos montantes acima referidos. -----

Deliberação nº1630/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Mares Maravilhosos – Atividades Marítimos-Turísticas, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, ratificar o despacho da Sra. Vice-Presidente de 17.07.23 que deferiu o pedido, proferido em substituição do Sr. Presidente, ao abrigo do Despacho nº 135/DA/2021, de 19/10. ---



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº1631/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Mares Maravilhosos – Atividades Marítimos-Turísticas, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, ratificar o despacho da Sra. Vice-Presidente de 17.07.23 que deferiu o pedido, proferido em substituição do Sr. Presidente, ao abrigo do Despacho nº 135/DA/2021, de 19/10. ---

Deliberação nº1632/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo, para realização de almoço - Algarve Charters Navegação e Turismo, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente. -----

Deliberação nº1633/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo, para realização de almoço - Algarve Charters Navegação e Turismo, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente. -----

Deliberação nº1634/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento de apoio balnear na UB1 da Praia de Vale de Olival - Lazerpraia, Hotelaria e Turismo, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente. -----

Deliberação nº1635/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento de apoio balnear na UB1 da Praia de Vale Centeanes - Onda da Sorte, Unipessoal Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente. -----

Deliberação nº1636/ Ata nº 31 - Atribuição de apoio ao incentivo à natalidade - André da Silva Faustino: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1637/ Ata nº 31 - Atribuição de apoio ao incentivo à natalidade - Ângela Sofia Candeias Correia Alexandre: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº1638/ Ata nº 31 - Atribuição de apoio ao incentivo à natalidade - Bruno Alberto Batalha Venâncio: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1639/ Ata nº 31 - Atribuição de apoio ao incentivo à natalidade - Silvia Patrícia Narciso Gato: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1640/ Ata nº 31 - Atribuição de apoio ao incentivo à natalidade - Rogério Miguel Jacinto Martins: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1641/ Ata nº 31 - Atribuição de apoio ao incentivo à natalidade - Andreia Filipa Correia Barroso: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1642/ Ata nº 31 - Atribuição de apoio ao incentivo à natalidade - Ana Catarina das Neves Grade: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1643/ Ata nº 31 - Atribuição de apoio ao incentivo à natalidade - Cátia Sofia Correia Vieira: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº1644/ Ata nº 31 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento - Joana Catarina Ribeiro Alexandre: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento nº 424/2023, publicada no Diário da República, 2ª Série, nº 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1645/ Ata nº 31 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento - Serafyma Chebotar: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento nº 424/2023, publicada no Diário da República, 2ª Série, nº 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº 1646/ Ata nº 31 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento - Cesaltina Borges Gonçalves: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento nº 424/2023, publicada no Diário da República, 2ª Série, nº 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1647/ Ata nº 31 - Autorização de plano de pagamento de dividas de renda de casa - Bl. B - 1º Dto, Bairro Municipal Zeca Afonso - Ilda Maria Palanque dos Santos: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 16º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças Municipais (Regulamento nº 624/2010, publicado no Diário da República, 2º Série, nº 141, de 22/07/2010), concordar com o proposto na informação da Técnica e autorizar o pagamento da dívida no montante de 1.267,30€ em vinte e seis prestações mensais. -----

Deliberação n.º 1648/ Ata nº 31 - Autorização para realização de trabalho suplementar - Mês de setembro 2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente que autorizou a realização do trabalho suplementar em causa. -----

Deliberação nº1649/ Ata nº 31 - Proposta de valores de bilhetes para os espetáculos agendados no âmbito da programação cultural nos meses de outubro e novembro de 2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da alínea e) do nº 1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12/09, concordar com os valores propostos para a cobrança dos bilhetes nos espetáculos em apreço. -----

Deliberação nº 1650/ Ata nº 31 - Lagoa Winetourism Forum - Proposta de preço inscrição: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da alínea e) do artº 33º do Anexo à lei nº 75/2013 de 12/09, autorizar a fixação dos preços proposta. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1651/ Ata nº 31 - Exercício do direito de preferência para a fração “I” do prédio sito na Urbanização Boca do Rio, Lote 4, apartamento 202, Mexilhoeira da Carregaço – Área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregaço e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do DL 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do DL 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1652/ Ata nº 31 - Exercício do direito de preferência para a fração “C”, 1º esq. do prédio sito no lote 6 da Urbanização dos Vales (área de urbanização de promoção municipal – CDH Vales) – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do DL 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do DL 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1653/ Ata nº 31 - Exercício do direito de preferência para a fração “C” do prédio sito na urbanização Quinta de S. Pedro Lote 153, Mexilhoeira da Carregaço – Área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregaço e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do DL 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do DL 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº1654/ Ata nº 31 - Exercício do direito de preferência para a venda conjunta de 2 prédios sitos na Rua da Misericórdia e Travessa da Misericórdia – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do DL 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do DL 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1655/ Ata nº 31 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua das Cercas n.º 7, e Rua Dr. João Lúcio – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do DL 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do DL 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº1656/ Ata nº 31 - Exercício do direito de preferência para a venda conjunta de 3 prédios sitos nas Ruas Sacadura Cabral, João de Azevedo Lobo e Gago Coutinho – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do DL 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do DL 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1657/ Ata nº 31 - Exercício do direito de preferência para a venda conjunta de 3 prédios (industriais) sitos no Sítio da Passagem – Área de reabilitação urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do DL 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do DL 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº1658/ Ata nº 31 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua 1.º de maio, n.º 107 - Área de reabilitação urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do DL 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do DL 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº1659/ Ata nº 31 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito nos n.ºs 17 e 19 da Rua Vasco da Gama – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do DL 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do DL 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1660/ Ata nº 31 - Exercício do direito de preferência para a fração “B” do prédio sito na Rua das Flores nº 76, Mexilhoeira da Carregação – Área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do DL 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do DL 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1661/ Ata nº 31 - Proposta de Trabalhos Complementares do Concurso Público Internacional – Aquisição de serviços de seguros no Município de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto nos artigos 370º a 381º, *ex vi* o artigo 447º-A, todos do Código dos Contratos Públicos, aprovar os trabalhos complementares em apreço. –

Deliberação nº 1662/ Ata nº 31 - Consulta prévia para a empreitada de “Requalificação da piscina interior do Centro Náutico Municipal”: -----

A Câmara Municipal apreciando o processo e tendo em conta que a duração da execução da empreitada em apreço e a necessidade de assumir a obrigação de efetuar pagamentos em mais de um ano económico, deliberou, por unanimidade, submeter a autorização prévia da Assembleia Municipal a repartição de encargos para assunção de compromisso plurianual para os anos económicos de 2023 e 2024, ao abrigo das disposições conjugadas das alíneas dd) e ccc), ambas do nº 1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12/09, na redação em vigor, dos números 1 e 6 do art. 22º do DL 197/99, de 08 de Junho, ripristinado pela Resolução nº 86/2011, de 11/04, e em cumprimento do disposto na al. c) do nº 1 do artº 6º da Lei nº 8/2012 de 21 de fevereiro, na redação em vigor, no valor total de € 147 387,17 (cento e quarenta e sete mil trezentos e oitenta e sete euros e dezassete cêntimos), acrescido de IVA (6%). -----

Deliberação nº 1663/ Ata nº 31 - Concurso Público – Construção do Parque Urbano do Parchal – Ata nº 5: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 12.10.2023 que aprovou a presente ata. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1664/ Ata nº 31 - Empreitada de requalificação da pista de atletismo do estádio da Bela Vista - Revisão de preços: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no art. 382º do Código dos Contratos Públicos, aprovar a revisão de preços, a liquidar ao adjudicatário, no montante de € 179 060,92 acrescido de 6%IVA. -----

Deliberação nº1665/ Ata nº 31 - Concurso Público - Empreitada de requalificação e ampliação do refeitório escolar do centro escolar de Lagoa -Revisão de Preços: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no art. 382º do Código dos Contratos Públicos, aprovar a revisão de preços. -----

Deliberação nº 1666/ Ata nº 31 - Empreitada de construção de edifício para a universidade sénior -Revisão de Preços: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no art. 382º do Código dos Contratos Públicos, aprovar a revisão de preços. -----

Deliberação nº 1667/ Ata nº 31 - Concurso Público "Empreitada requalificação da rede de iluminação pública da vila de Estômbar - fase IV": -----

A Câmara Municipal apreciando o processo e tendo em conta que a duração da execução da prestação de serviços em apreço e a necessidade de assumir a obrigação de efetuar pagamentos em mais de um ano económico, deliberou, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal para autorização prévia do compromisso plurianual em cumprimento do disposto na al. c) do nº 1 do artº 6º da Lei nº 8/2012 de 21 de fevereiro. -----

Deliberação nº1668/ Ata nº 31 - Empreitada requalificação da rede de iluminação pública da cidade de Lagoa - fase v: -----

A Câmara Municipal apreciando o processo e tendo em conta que a duração da execução da prestação de serviços em apreço e a necessidade de assumir a obrigação de efetuar pagamentos em mais de um ano económico, deliberou, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal para autorização prévia do compromisso plurianual em cumprimento do disposto na al. c) do nº 1 do artº 6º da Lei nº 8/2012 de 21 de fevereiro. -----

Deliberação nº 1669/ Ata nº 31 - Plano de Gestão Patrimonial de Infraestruturas de Abastecimento de Água, de Águas Residuais e Pluviais do Concelho de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os planos em apreço nos termos do disposto na alínea b) do nº 5 do art. 8º do DL n.º 194/2009, de 20 de agosto, na redação em vigor. -----

Deliberação nº1670/ Ata nº 31 - Protocolo de Colaboração entre o Município de Lagoa e a Comissão Vitivinícola do Algarve para promoção conjunta do projeto Algarve Wine Tourism: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) e h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar celebração do Protocolo de colaboração com a Comissão Vitícola do Algarve, bem como a respetiva minuta. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1671/ Ata nº 31 - Protocolo de Cooperação entre o Município de Lagoa e a Vicentina – Associação para o desenvolvimento do Sudoeste: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas k), l) e m) do nº 2 do art. 23º e alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar celebração do Protocolo de colaboração com a Vicentina – Associação para o Desenvolvimento do Sudoeste, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1672/ Ata nº 31 - Protocolo de parceria com a Global Compact Network Portugal e o Município de Lagoa para o ano de 2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) e h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar celebração do Protocolo de parceria com a Global Compact Network Portugal, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1673/ Ata nº 31 - Protocolo de colaboração entre o Município de Lagoa e a atleta Alice Rocha Laruça - Equestre – Saltos de Obstáculos: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas g) e h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração com a atleta Alice Rocha Laruça, no valor de 2.000,00 € e aprovar a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1674/ Ata nº 31 - Protocolo de concessão financeira entre o Município de Lagoa e o Centro de Apoio Social de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas g) e h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a celebração do Protocolo de concessão financeira com o Centro de Apoio Social de Porches, no valor de 140. 000,00 € (Centro quarenta mil euros) e aprovar a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1675/ Ata nº 31 - Acordo específico entre a Escola Superior de Saúde da Universidade do Algarve e o Município de Lagoa - Curso de licenciatura em terapia da Fala: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) e h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar celebração do Acordo com a Escola Superior de Saúde da Universidade do Algarve, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1676/ Ata nº 31 - Abate ao Património: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no nº 5 do art. 14º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso nº 6032/2002, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 155 de 08/07/2002, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

Deliberação nº 1677/ Ata nº 31 - Abate ao Património: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 5 do art. 14.º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso n.º 6032/2002, publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 155 de 08/07/2002, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

Deliberação n.º 1678/ Ata n.º 31 - Contrato de comodato a celebrar entre o Município de Lagoa e a União das Freguesias de Estômbar e Parchal relativo às frações A e B do prédio urbano sito no Gaveto das Ruas João de Deus e Infante de Sagres, R/C A e R/C B, Edifício Vila Verdense, Parchal e fração E do prédio urbano sito na Rua Dr. António Sérgio, Lote 19, 1.º andar, Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos das alíneas a) e m) do n.º 2 do artigo 23.º e da alínea o) do n.º 1 do art.º 33.º, ambos do Regime Jurídico das Autarquias Locais contante do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, atento o disposto no art. 1129.º e seguintes do Código Civil, aprovar a celebração do contrato de comodato em apreço e bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação n.º 1679/ Ata n.º 31 - Protocolo de concessão financeira entre o Município de Lagoa e a Associação STAM no âmbito do projeto de desenvolvimento de promoção de saúde e inclusão através da dança das crianças e jovens nos Bairros Municipais em geral: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) e h) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar celebração do Protocolo de concessão financeira com a Associação STAM. -----

Deliberação n.º 1680/ Ata n.º 31 - Protocolo de colaboração entre o Município de Lagoa e o atleta Carlos Rafael Marreiros - atividades na área do automobilismo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) e h) do n.º 1 do art. 23.º e alíneas o) e u) do n.º 1 do art. 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar celebração do Protocolo em apreço. -----

Deliberação n.º 1681/ Ata n.º 31 - Processo n.º 25/2015/4026 - Projeto de Arquitetura - Alteração no decorrer da obra (artigo 83.º) de Empreendimento Turístico - Hotel Rural - Sítio Abicada, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Agro Pecuária Rio Arade, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceitar a proposta de aditamento ao contrato com base no parecer jurídico, bem como aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e ainda aceitar o valor da compensação proposto. -----

Deliberação n.º 1682/ Ata n.º 31 - Processo n.º 1/2023/769 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar - Rua do Escondidinho, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Ângela Tucker: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, bem como aceitar o valor da compensação proposto. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1683/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2023/1863 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar com piscina - Urbanização Vale de Milho (loteamento n.º 17/1987), lote n.º 76, Alfanzina, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Gavin Chalmers Murray e Tracy Elizabeth Murray: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1684/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2022/2805 - Projeto de Arquitetura - Alteração de piscina anexa à edificação multifamiliar existente - Rua do Farol, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Maria de Lurdes dos Santos Oliveira: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1685/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2022/843 - Projeto de Arquitetura - Alteração de moradia existente - Sítio Vale de Areia, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Panoramic Search Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, com os condicionamentos da APA e CCDR. -----

Deliberação n.º 1686/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2021/2776 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração e ampliação de construção existente para moradia unifamiliar - Sítio Vale de Engenho, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Alexandre Friedrich Michael Everke: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 18 (dezoito) meses. -----

Deliberação n.º 1687/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2018/2968 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de obras efetuadas na moradia unifamiliar com piscina e muros de vedação (alvará de lic. de obras n.º 110/2019) - Urbanização Vale Centeanes (loteamento n.º 9/1972), Lote n.º 28, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Heiko Manfred Hädrich: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de execução das obras pelo prazo de 06 (seis) meses. -----

Deliberação n.º 1688/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2023/1051 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de muro de vedação - Sítio



Município de Lagoa – Algarve

Vale D' El Rei, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Hugo Filipe de Assunção Costa e Daniela Filipa Almeida Sequeira Costa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses.-----

Deliberação n.º 1689/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2020/934 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização e de alteração de moradia unifamiliar existente (construção anterior a 1951) - Bairro Alves n.º 3, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - João Correia Malha - Cabeça de Casal de Herança de: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização.-----

Deliberação n.º 1690/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2022/2757 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização e alteração de armazém - Sítio do Carrascal, Porches, freguesia de Porches - José Manuel Rolo Armindo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 03 (três) meses.-----

Deliberação n.º 1691/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2021/2605 - Aprovação definitiva - Projeto de construção de moradia unifamiliar com piscina e muro limite - Urbanização da Hortinha (loteamento n.º 5/1980), Lote n.º 23, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Maria da Conceição Rosa Silva Gonçalves Bento: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 12 (doze) meses.-----

Deliberação n.º 1692/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2019/1911 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alterações em edifício - Sítio Escondidinho do Vai Assar, n.º 2, Carvoeiro, da união das freguesias de lagoa e Carvoeiro - Maria do Carmo Estanislau Santos – Cabeça de Casal da Herança de: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização.-----

Deliberação n.º 1693/ Ata nº 31 - Processo nº 25/2019/3607 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alteração durante a execução da obra para adequação a TER - Estabelecimento de



Município de Lagoa – Algarve

Turismo em Espaço Rural e obras de alteração da ligação entre núcleos N1 e N5 (lic. obras n.º 50/2015) - Sítio do Sobral, Porches, freguesia de Porches - November Properties Three Limited: ----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o aludido parecer, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 12 (doze) meses. -----

Deliberação n.º 1694/ Ata n.º 31 - Processo n.º 1/2017/1017 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alteração de edifício multifamiliar e muros de vedação (lic. obras n.º 08/2020) - Urbanização Vale Côvo, (loteamento n.º 8/1974), Célula 11, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Pelster Portugal – Sociedade Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização.-----

Deliberação n.º 1695/ Ata n.º 31 - Processo n.º 1/2017/1081 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alteração de edifício multifamiliar e muros de vedação (lic. obras n.º 21/2020) - Urbanização Vale Côvo, (loteamento n.º 8/1974), Célula 12, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Pelster Portugal – Sociedade Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização.-----

Deliberação n.º 1696/ Ata n.º 31 - Processo n.º 1/2017/1184 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alteração de edifício multifamiliar e muros de vedação (lic. obras n.º 23/2020) - Urbanização Vale Côvo, (loteamento n.º 8/1974), Célula 15, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Pelster Portugal – Sociedade Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização.-----

Deliberação n.º 1697/ Ata n.º 31 - Processo n.º 1/2022/2711 - Pedido de informação prévia, nos termos do artigo 14º, Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de realocização da habitação, demolição da pré-existência e reconstrução do edificado - Sítio dos Salicos, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Catarina Duarte Santiago Mira: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constantes da conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1698/ Ata n.º 31 - Processo n.º 1/2021/2670 - Pedido de informação prévia, nos termos do artigo 14º, Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de edificação de estabelecimento para comércio a retalho - Rua 1 de Dezembro com a Rua Infante Sangres, Parchal, da união das freguesias de Estômbar Parchal - Real Estate Manaldi, Lda.: -----

A Câmara Municipal na sequência do procedimento de discussão pública promovida por deliberação datada de 08/08/2023, e consubstanciada através da publicação no Diário da República de 11 de



Município de Lagoa – Algarve

setembro de 2023, deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão com base na aludida proposta de decisão, com os condicionamentos da APA e da IP, bem como aceitar o valor da compensação proposto. --- E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt

Lagoa, 07 de novembro de 2023

A Vice-Presidente da Câmara

(Anabela Simão Correia Rocha)