



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 2/2024

2023/150.10.701/1

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), LUÍS ANTÓNIO ALVES DA ENCARNAÇÃO: -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º do Anexo I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião extraordinária de 22 de dezembro de 2023, as seguintes deliberações: -----

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

Deliberação nº1980/ Ata nº 38 - Imposto Municipal sobre Imóveis – Redução da taxa de IMI a aplicar para habitação própria e permanente – Ano de 2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, em cumprimento do disposto no artigo 8º do Regulamento dos Benefícios Fiscais do Município de Lagoa, conjugado com a alínea c) do nº 1 e nº 5 do artº 112º do Código de IMI. -----

Deliberação nº 1981/ Ata nº 38 - Concurso público – Empreitada “Lagoa + Sustentável – Fase 2- Concelho de Lagoa” – Atualização da repartição dos respetivos encargos: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a repartição dos respetivos encargos conforme indicado pelo técnico. -----

Deliberação nº 1982/ Ata nº 38 - Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas Rio Arade - Corta Mato Escolar: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder ao Agrupamento de Escolas Rio Arade subsídio no valor de 410,00€. -----

Deliberação nº1983/ Ata nº 38 - Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execuções fiscais - Luiz Carlos da Cruz: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 16º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças Municipais do Município de Lagoa (Regulamento n.º 624/2010, publicado no Diário da República, II Série, N.º 141, 22 de julho de 2010) deferir o pedido. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº1984/ Ata nº 38 - Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execuções fiscais - Sentido Apropriado Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 16º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças Municipais do Município de Lagoa (Regulamento n.º 624/2010, publicado no Diário da República, II Série, N.º 141, 22 de julho de 2010) autorizar o pagamento da dívida em 24 prestações mensais e sucessivas. -----

Deliberação nº 1985/ Ata nº 38 - Pedido de licença especial de ruído - Aca/Smlda – Nomad Bay Ace:

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, conceder, nos termos do disposto no art. 15º do DL 9/2007, de 17 de janeiro (na redação em vigor), que aprovou o Regulamento Geral de Ruído, a licença especial de ruído para os dias e horário solicitado nas condições do parecer do Dirigente. -----

Deliberação nº1986/ Ata nº 38 - Pedido de licença especial de ruído - Prquadrado – Engenharia, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, conceder, nos termos do disposto no art. 15º do DL 9/2007, de 17 de janeiro (na redação em vigor), que aprovou o Regulamento Geral de Ruído, a licença especial de ruído para os dias e horário solicitado nas condições do parecer do Dirigente. -----

Deliberação nº 1987/ Ata nº 38 - Pedido de autorização para lançamento de fogo de artifício - Pirotecnia Minhota, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido nos termos do nº 2 do atº 67º do Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro. -----

Deliberação nº1988/ Ata nº 38 - Pedido de autorização para lançamento de fogo de artifício - Algarpirotecnia, Limitada: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido nos termos do nº 2 do atº 67º do Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro. -----

Deliberação nº1989/ Ata nº 38 - Pedido de autorização para lançamento de fogo de artifício - Piroestrela fogos de artifício, Lda: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido nos termos do nº 2 do atº 67º do Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro. -----

Deliberação nº1990/ Ata nº 38 - Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas - José Carlos da Silva André: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento nº 424/2023, publicada no



Município de Lagoa – Algarve

Diário da República, 2ª Série, nº 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1991/ Ata nº 38 - Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas - Cecília Manuela Araújo Cardoso: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento nº 424/2023, publicada no Diário da República, 2ª Série, nº 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº 1992/ Ata nº 38 - Proposta de valores de bilhetes para os espetáculos a realizar em janeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e nos termos do disposto na alínea e) do art. 25º e na alínea e) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, concordar com os valores proposto para a cobrança dos bilhetes nos espetáculos em apreço. -----

Deliberação nº 1993/ Ata nº 38 - Pedido de aplicação faseada de renda, de acordo com o n.º 2 do artigo 37.º da lei nº81/2014 de 19 de dezembro, na redação conferida pela lei nº32/2016 de 4 de agosto solicitado pela Sra. Izilda Maria Bernardo Santos Correia, na qualidade de arrendatária do fogo de habitação sito no Bairro Municipal Jacinto Correia Lote 8C R/C Cave, Poço Partido, União de Freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto. -----

Deliberação nº 1994/ Ata nº 38 - Exercício de direito de preferência para prédio sito Urbanização do Pateiro Lote 17, Bloco D - Área de reabilitação urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 15.12.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec.Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1995/ Ata nº 38 - Exercício de direito de preferência para Rua Dr. António Sérgio, lote 9, r/c, loja E - Área de reabilitação urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 14.12.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em



Município de Lagoa – Algarve

conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1996/ Ata nº 38 - Exercício de direito de preferência para o imóvel sito em Cercas de São José, Bloco 3 A 2º Dto - Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 14.12.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1997/ Ata nº 38 - Exercício de direito de preferência para a fração sita na Rua do Viveiro, lote 13, R/C - Esq., Urbanização dos Vales - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 14.12.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1998/ Ata nº 38 - Exercício de direito de preferência para o lote 1, sito na Urbanização Limalgar - Área de reabilitação urbana de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 14.12.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação n.º 1999/ Ata nº 38 - Autorização para realização de trabalho suplementar – Mês de novembro 2023: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos disposto no n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente que autorizou a realização do trabalho suplementar em causa nos termos do disposto no artigo 120.º do Anexo à Lei n.º 35/2014, de 20/6, com remissão para o Código do Trabalho, a aplicação com as necessárias adaptações, aos trabalhadores com vínculo de emprego público, artigos n.º 226.º, 227.º e 228.º do referido diploma legal. –

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt

Lagoa, 04 de janeiro de 2024

O Presidente da Câmara

(Luís António Alves da Encarnação)

