



## Município de Lagoa – Algarve

### EDITAL N. 163/2023

2023/300.10.001/34

**O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), LUÍS ANTÓNIO ALVES DA ENCARNAÇÃO:** -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º do Anexo I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2023, as seguintes deliberações: -----

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

**Deliberação nº1811/ Ata nº 34 - Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas Rio Arade - Refeitórios Escolares** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder subsídio no valor de 45.000,00 €. -----

**Deliberação nº 1812/ Ata nº 34 - Atribuição de subsídio à Federação Portuguesa de Atletismo no âmbito da realização de dois estágios no concelho de Lagoa:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à Federação Portuguesa de Atletismo subsídio no montante de 2.500,00 €. -----

**Deliberação nº 1813/ Ata nº 34 - Atribuição de subsídio à Associação Cultural Desportiva e Recreativa de Porches para obras de beneficiação e melhoramentos do recinto do Festival do Caracol:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea e) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à ACDR – Associação Cultural Desportiva e Recreativa de Porches, subsídio no valor de 25.000,00€. -----

**Deliberação nº 1814/ Ata nº 34 - Atribuição de subsídio à Associação Académica da Bela Vista - São Silvestre Cidade de Lagoa:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à Associação Académica da Bela Vista, subsídio no valor de 25.000,00€. -----



## Município de Lagoa – Algarve

### **Deliberação nº1815/ Ata nº 34 - Atribuição de subsídio à Associação Universo dos Mistérios – Badminton:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à Associação Académica da Bela Vista, subsídio no valor de 550,00€. -----

### **Deliberação nº 1816/ Ata nº 34 - Atribuição de subsídio à Associação Cultural e Desportiva de Ferragudo - Férias desportivas 2023:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e v) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à Associação Cultural e Desportiva de Ferragudo, subsídio no valor de 3.960,00€. -----

### **Deliberação nº1817/ Ata nº 34 - Pedido de licença especial de ruído - Ecoárea, Estudos, Construções e Obras, SA:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 16.11.2023 nos termos do disposto no artº 15º do Dec. Lei nº 9/2007 de 17 de janeiro que autorizou os dias 17 e 25 de novembro e conceder a licença para os restantes dias solicitados, nas condições do parecer do técnico, no horário entre as 9.00 e as 17.00h. -----

### **Deliberação nº 1818/ Ata nº 34 - Pedido de certidão para autorização de transmissão de direito de superfície - Paulo Roberto da Conceição Sousa:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido dado que não pretende exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

### **Deliberação nº 1819/ Ata nº 34 - Pedido de cedência da Capela e Claustro do Convento S. José para realização de uma cerimónia de casamento - Sarah Jayne Young:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência das instalações solicitadas mediante o pagamento de 250,00 € acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nas condições da informação do Dirigente. -----

### **Deliberação nº1820/ Ata nº 34 - Pedido de revisão de valores de água faturados por motivo de rotura - Baleizão, Lda.:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do disposto no nº3, do artigo 38.º e alínea a) do artigo 49.º, ambos do Regulamento Municipal do Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Lagoa e, ainda, no nº 6 do artigo 99.º do Regulamento de Relações Comerciais dos Serviços de Águas e Resíduos (Regulamento nº 594/2018, publicado no Diário da República, 2º série, nº 170, de 04/09/2018), autorizar a restituição dos montantes acima referidos. -----

### **Deliberação nº1821/ Ata nº 34 - Pedido de revisão de valores de água faturados por motivo de rotura - João Carlos Pina Boto:** -----





## Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do disposto no nº3, do artigo 38.º e alínea a) do artigo 49.º, ambos do Regulamento Municipal do Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Lagoa e, ainda, no nº 6 do artigo 99.º do Regulamento de Relações Comerciais dos Serviços de Águas e Resíduos (Regulamento nº 594/2018, publicado no Diário da República, 2ª série, nº 170, de 04/09/2018), autorizar a restituição do montante acima referido. -----

**Deliberação nº1822/ Ata nº 34 - Pedido de revisão de renda realizado pela Sra. Maria Eugénia Mendes da Costa, na qualidade de representante e esposa do Sr. João Domingos Correia Prudêncio, arrendatário do fogo de habitação sita no Bairro Municipal Jacinto Correia Lote 7C R/C Cave, Carvoeiro, União de Freguesias de Lagoa e Carvoeiro:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto na informação da Técnica e atualizar, nos termos do disposto no art. 23º da Lei 81/2014, na versão introduzida pela Lei nº 32/2016, de 24 de agosto, o valor da renda mensal para 455,74 €. -----

**Deliberação nº 1823/ Ata nº 34 - ARS ALGARVE – Administração Regional de Saúde do Algarve - Proposta de escala de turnos das farmácias para o ano de 2024:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, termos do disposto no nº 2 do art. 3º da Portaria n.º 277/2012 de 12 de setembro emitir parecer favorável à proposta de escala de turnos apresentada. -----

**Deliberação nº1824/ Ata nº 34 - Atribuição de incentivo à natalidade - Anastasiia Trubchanina: ---**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

**Deliberação nº1825/ Ata nº 34 - Atribuição de incentivo à natalidade - Leandra Lourenço Porfírio: -**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

**Deliberação nº1826/ Ata nº 34 - Atribuição de incentivo à natalidade - Melani Lourenço Porfírio: ---**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

**Deliberação nº 1827/ Ata nº 34 - Atribuição de incentivo à natalidade - Nataliya Shklyaruk: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----



## Município de Lagoa – Algarve

### **Deliberação nº1828/ Ata nº 34 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento - Mariana Teresa Borralho Raposo Vuijk: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento nº 424/2023, publicada no Diário da República, 2ª Série, nº 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

### **Deliberação nº 1829/ Ata nº 34 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento - Marlene da Silva Matos: -----**

A Câmara Municipal deliberou retirar da presente reunião para melhor apreciação. -----

### **Deliberação nº 1830/ Ata nº 34 - Exercício do direito de preferência para a fração “F” do prédio sito, Rua Povo de Burro, Bloco A, 5º – Área de reabilitação urbana de Carvoeiro: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec.Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec.Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

### **Deliberação nº 1831/ Ata nº 34 - Protocolo de colaboração n.º 17/EDUC/2023, com a Associação Cultural e Desportiva CHE Lagoense, para financiamento das refeições e acompanhamento das crianças e estudantes do EB Parchal para o período de setembro a dezembro 2023: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas f), g) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

### **Deliberação nº1832/ Ata nº 34 - Protocolo de colaboração n.º 18/educ/2023 com o Centro de Apoio Social de Carvoeiro para financiamento das refeições e acompanhamento das crianças do jardim de infância de carvoeiro - Ano letivo de 2023-2024: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas f), g) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

### **Deliberação nº 1833/ Ata nº 34 - Protocolo de colaboração nº 8/educ/2023 para o desenvolvimento das atividades de animação e apoio à família na educação pré-escolar - Ano letivo de 2023-2024 entre o Município de Lagoa, o Centro de Apoio Social de Porches e o Agrupamento de Escolas Padre António Martins de Oliveira, Lagoa: -----**





## Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas f), g) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

**Deliberação nº 1834/ Ata nº 34 - Protocolo de colaboração para o desenvolvimento da Componente de Apoio à Família no 1º Ciclo, entre o Município de Lagoa, a Ensinar a Sorrir - Associação de Solidariedade e Apoio à Família e o Agrupamento de Escolas Padre António Martins de Oliveira:** -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas f), g) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

**Deliberação nº 1835/ Ata nº 34 - Protocolo de colaboração para o desenvolvimento da Componente de Apoio à Família no 1.º Ciclo, no Ano letivo de 2023/2024, entre o Município de Lagoa, a Ensinar a Sorrir - Associação de Solidariedade e Apoio à Família e o Agrupamento de Escolas Rio Arade:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas f), g) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

**Deliberação nº1836/ Ata nº 34 - Protocolo de Colaboração entre o Município de Lagoa, a ARTIS XXI - a Associação de Educação Artística de Lagoa - AEAL e o Agrupamento de Escolas Pe. António Martins de Oliveira de Lagoa:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas f), g) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

**Deliberação nº1837/ Ata nº 34 - Protocolo de colaboração entre o Agrupamento de Escolas da Bemposta e o Município de Lagoa:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas d) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

**Deliberação nº 1838/ Ata nº 34 - Protocolo de colaboração entre o Agrupamento de Escolas Engenheiro Nuno Mergulhão e o Município de Lagoa:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas d) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda,



## Município de Lagoa – Algarve

no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

**Deliberação nº1839/ Ata nº 34 - Protocolo de cooperação entre o Município de Lagoa a empresa Neurónio Inquieto, Lda. para formação de pilates:** -----

A Câmara Municipal deliberou retirar da presente reunião para melhor apreciação. -----

**Deliberação nº 1840/ Ata nº 34 - Protocolo de Geminação entre o Município de Lagoa do Algarve (Portugal) e a Cidade de Dartmouth - Massachussets (Estados Unidos da América):** -----

A Câmara Municipal deliberou retirar da presente reunião para melhor apreciação. -----

**Deliberação nº1841/ Ata nº 34 - Protocolo de geminação entre o Município de Lagoa – Algarve (Portugal) e o Município de Scharbeutz (Alemanha):** -----

A Câmara Municipal deliberou retirar da presente reunião para melhor apreciação. -----

**Deliberação nº 1842/ Ata nº 34 - Reversão da cedência de parcela de terreno em regime de direito de superfície na Urbanização da Passagem, sita no Parchal, à União das Freguesias de Estômbar e Parchal:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos das cláusulas 5ª, 9ª e 10ª da escritura de constituição de direito de superfície outorgada, em 10.12.2003, entre o Município de Lagoa e a Junta de Freguesia do Parchal e, ainda, na alínea a) do nº 1 do art. 1536 do Código Civil, manter e converter em definitiva a decisão de reversão da cedência de superfície com regresso à esfera patrimonial do Município, da parcela de terreno com área 750 m2 sita na Urbanização da Passagem, no Parchal, inscrita na matriz predial sob o n.º 1307, da União das Freguesias de Estômbar e Parchal, de acordo com os fundamentos em causa. -----

**Deliberação nº1843/ Ata nº 34 - Empreitada de Requalificação dos espaços envolventes da ESPAMOL – Revisão ordinária de preços:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no art. 382º do Código dos Contratos Públicos, aprovar a revisão de preços, a liquidar ao adjudicatário, no montante de 61 575,75€ acrescido de 6%IVA. -----

**Deliberação nº 1844/ Ata nº 34 - Concurso público – Prestação de serviços de auditoria do estado de imóveis afetos a habitação social, com determinação das correções a implementar para a realização de obras de reabilitação e de melhoria de conforto térmico para candidatura ao programa 1º direito:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte:

1. Inscrever o procedimento e a respetiva despesa na proposta de elaboração do orçamento para o próximo ano de 2024, a aprovar oportunamente pelo Órgão competente;
2. Remeter a autorização prévia da Assembleia Municipal a assunção de compromisso plurianual, com a conseqüente repartição de encargos, em cumprimento do disposto na al. c) do nº 1 do artº 6º da Lei nº 8/2012 de 21 de fevereiro, do procedimento em causa, garantindo a sua inscrição no orçamento para o ano de 2024, a aprovar oportunamente, nos termos legais;





## Município de Lagoa – Algarve

3. Remeter ao Órgão competente para autorizar a abertura do procedimento, aprovar as peças e nomear o Júri e o gestor de contrato proposto pelo Técnico.

### **Deliberação nº 1845/ Ata nº 34 - Concurso Público – Empreitada para a execução da remodelação e ampliação do reservatório das Sesmarias – Ata nº 1: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho datado de 22.11.2023 da Sra. Vice-Presidente, proferido em substituição do Sr. Presidente, ao abrigo do Despacho nº 135/DA/2021. -----

### **Deliberação nº1846/ Ata nº 34 - Concurso Público - Empreitada de construção do Parque Urbano do Parchal – Relatório Final e aprovação da minuta do contrato: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório Final e adjudicar a empreitada em apreço à empresa Horto Alegria do Norte - Construção e Manutenção de Jardins, Lda., nos termos do artº 76º do Código dos Contratos Públicos, nas condições da proposta apresentada bem como aprovar a minuta do contrato a celebrar oportunamente nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 98.º do CCP e, ainda, aprovar a realização da notificação da decisão de adjudicação, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 77.º do CCP. -----

### **Deliberação n.º 1847/ Ata nº 34 - Autorização para realização de trabalho suplementar – Mês de outubro 2023: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente que autorizou a realização do trabalho suplementar em causa. -----

### **Deliberação nº1848/ Ata nº 34 - Extinção de processos executivos por prescrição referentes a dívida de consumo de água, DAR e RSU – Anos de 2011 e 2012: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a extinção dos processos em causa por prescrição, nos termos do disposto no art. 48º da Lei Geral Tributária, aprovada pelo DL n.º 398/98, de 17 de dezembro e na sua redação em vigor, a atendo ainda o estabelecido no art. 175.º do Código de Procedimento e de Processo Tributário. -----

### **Deliberação n.º 1849/ Ata nº 34 - Procedimento Disciplinar nº 07/2022AE – Relatório Final: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por escrutínio secreto com seis votos a favor, aplicar ao arguido a sanção única de 40 dias de suspensão, prevista nas alíneas c) e d) do artº 180º, caracterizada nos nºs 3 e 4 do artº 181º, e cujos efeitos estão previstos nos nºs 2 e 3 do artº 182º, todos da LTFP com a execução suspensa pelo período de dois anos, nos termos do artº 192º da LTFP. -----

### **Deliberação nº1850/ Ata nº 34 - Proposta de valores de bilhetes para os espetáculos a realizar em dezembro: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e nos termos do disposto na alínea e) do art. 25º e na alínea e) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, concordar com os valores proposto para a cobrança dos bilhetes nos espetáculos em apreço. -----



## Município de Lagoa – Algarve

### **Deliberação nº 1851/ Ata nº 34 - Proposta de preço de venda de catálogo Francisco Bronze: a mulher, o mar: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e nos termos do disposto na alínea e) do art. 25º e na alínea e) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, concordar com os valores proposto para a venda em apreço. -----

### **Deliberação nº 1852/ Ata nº 34 - Abate ao Património: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no nº 5 do art. 14º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso nº 6032/2002, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 155 de 08/07/2002), autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

### **Deliberação nº 1853/ Ata nº 34 - Abate ao Património: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no nº 5 do art. 14º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso nº 6032/2002, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 155 de 08/07/2002), autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

### **Deliberação nº1854/ Ata nº 34 - Proposta de fixação da taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis para vigorar em 2024: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, nos termos da alínea a) do artigo 14.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, em combinação com a alínea d) do n.º 1 do art.º 25.º e da alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, submeter à aprovação da Assembleia Municipal, para vigorar no ano de 2023 com efeitos na liquidação que será feita em 2024: -----

### **Deliberação nº 1855/ Ata nº 34 - Proposta de fixação da participação variável no IRS para vigorar em 2024: -----**

A Câmara Municipal, após apreciação da proposta apresentada pelo Sr. Presidente, deliberou, por maioria, ao abrigo do disposto na alínea ccc), do n.º 1 do artigo 33.º e na alínea c) do n.º 1 do artigo 25.º, ambos do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e para os efeitos do previsto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 26.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, submeter à Assembleia Municipal a aprovação, para vigorar no ano de 2024, de uma participação de 2% do município de Lagoa no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal em Lagoa, revertendo para os mesmos os restantes 3%. -----

### **Deliberação nº 1856/ Ata nº 34 - Proposta de fixação da derrama para vigorar em 2024: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º e na alínea d) do n.º 1 do artigo 25.º, ambos do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e para os efeitos do disposto na alínea c) do artigo 14.º e no artigo 18.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, submeter à aprovação da Assembleia Municipal o lançamento de uma Derrama, relativa ao exercício económico de 2023 que será cobrada em 2024, de 0,1%. -----





## Município de Lagoa – Algarve

### **Deliberação nº1857/ Ata nº 34 - Proposta para início de procedimento tendente à elaboração do projeto de Regulamento Municipal da Política Geral de Segurança da Informação do Município de Lagoa:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Decreto – Lei n.º 65/2021, de 30 Julho, assim como ao abrigo do disposto nos artigos 23.º, n.º 2, alínea o), 33.º, n.º 1, alínea k) do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e dos artigos 98.º, n.º 1, 101.º, n.ºs 1 e 2 e 135.º e seguintes, todos do Código de Procedimento Administrativo:-----

1. Aprovar a publicitação do início do procedimento de elaboração do “Projeto de to regulamento Municipal da política geral de segurança da informação do município de Lagoa”, para efeitos de participação de eventuais interessados, a decorrer pelo período de 10 dias; -----
2. Concomitantemente, aprovar o Projeto de Regulamento Municipal da Taxa Turística do Concelho de Lagoa, para efeitos da sua submissão a consulta pública, a decorrer por um período de 30 dias úteis a contar da publicação da presente deliberação na 2ª Série do Diário da República.” -----

### **Deliberação nº1858/ Ata nº 34 - Processo 20/25055/08 – Sítio de Vale Longo – Ferragudo – Red Orange, S.A - Doação ao Município de Lagoa do Lote 8 no âmbito do Alvará de Loteamento nº 4/2011:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: -----

- a) Aceitar, nos termos do disposto no art. 945º do Código Civil e da alínea e) do nº 2 do art, 23º e na alínea j) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à lei 75/2013, de 12 de setembro a doação do lote 8, propriedade da “Red Orange S.A”, a realizar em cumprimento das condições estabelecidas no âmbito da operação urbanística que viria ser titulada pelo Alvará de Loteamento nº 4/2011, integrando tal lote no domínio privado municipal; -----
- b) Aprovar, nos termos do disposto nos arts. 115 e art. 117º e, ainda, art. 4º, art. 7º nº 1 e 2, alínea a), 23º nº 1 e 2 alínea a) e alínea ee) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, Minuta de “CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS PARA GESTÃO DE ESPAÇOS VERDES E DO LOTE 8 INTEGRADO NA OPERAÇÃO URBANÍSTICA TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 4/2011” a outorgar com a Junta de Freguesia de Ferragudo e que constitui o anexo 1 à presente deliberação; -----
- c) Submeter, em cumprimento do disposto na alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º conjugado com a alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º e, bem assim no nº 1 do art. 120º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação da Assembleia Municipal de Lagoa a celebração do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 116º e seguintes do Regime Jurídico das Autarquias Locais, conforme minuta supra transcrita. -----

### **Deliberação nº 1859/ Ata nº 34 - Propostas de tarifários dos serviços de abastecimento, saneamento e resíduos para 2024:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os tarifários em apreço, bem como o início da sua vigência em 1 de janeiro de 2024. -----



## Município de Lagoa – Algarve

### **Deliberação n.º 1860/ Ata n.º 34 - Projeto de Regulamento da Taxa Municipal Turística de Lagoa – Início de procedimento tendente à elaboração do projeto: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: -----

1. Aprovar a publicitação do início do procedimento de elaboração do “Projeto de Regulamento Municipal da Taxa Turística do Concelho de Lagoa”, para efeitos de participação de eventuais interessados, a decorrer pelo período de 10 dias; -----

2. Concomitantemente, aprovar o Projeto de Regulamento Municipal da Taxa Turística do Concelho de Lagoa, para efeitos da sua submissão a consulta pública, a decorrer por um período de 30 dias úteis a contar da publicação da presente deliberação na 2ª Série do Diário da República.” -----

### **Deliberação n.º 1861/ Ata n.º 34 - Distinções de Mérito Desportivo Municipal – época Desportiva 2022/2023: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta. -----

### **Deliberação n.º 1862/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2022/1391 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração de moradia existente - Travessa Visconde de Lagoa, n.º 22, Lagoa - Did It, Investimentos Imobiliários, Unipessoal, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, com os condicionamentos constantes do parecer da DGPC (Direção Geral do Património Cultural). -----

### **Deliberação n.º 1863/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2021/2602 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de edifício - Rua João de Deus, n.º 15, Mexilhoeira da Carregaçã, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Eulália Maria Fernandes dos Santos: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o projeto de arquitetura apresentado de acordo com a proposta de decisão, e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

### **Deliberação n.º 1864/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2018/3249 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alterações de moradia bifamiliar e de piscina - Sítio Vale de Areia, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Inter Corveta – Investimentos, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

### **Deliberação n.º 1865/ Ata n.º 34 - Processo n.º 01/2020/2511 - Projeto de Arquitetura - Alteração durante o decorrer da obra (artigo 83.º do RJUE) de legalização de alterações e alteração, ampliação de moradia existente com piscina (alvará de lic. de obras n.º 6/2023) - Urbanização Areias dos Moinhos (loteamento n.º 6/1981), Lote n.º 29, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Gustaf Henric Wilmar Ljungdahl: -----**





## Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

**Deliberação n.º 1866/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2023/1326 - Projeto de Arquitetura - Legalização de piscina anexa à moradia existente com telheiro - Sítio dos Moinhos, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Leonardo José Moreira: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

**Deliberação n.º 1867/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2019/346 - Projeto de Arquitetura - Alteração no decorrer da obra (artigo 83.º) de construção de moradia unifamiliar com piscina e muros de vedação (lic de obras n.º 18/2021) - Urbanização localizada no Sítio do Paraíso (loteamento n.º 6/2008), Lote n.º 2, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Stefan Todeskino e Rurh Todeskino: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constante do parecer da APA. -----

**Deliberação n.º 1868/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2008/2668 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração de moradia - Urbanização Victor's Village (loteamento n.º 10/2002), Lote n.º 23, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Susette Christina Maria Vlutters Hofland: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constante do parecer da APA. -----

**Deliberação n.º 1869/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2023/1044 - Projeto de Arquitetura - Construção de habitação unifamiliar, piscina e muros - Urbanização Covas da Areia (loteamento n.º 5/1993), Lote n.º 27, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Tulipsummer, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constante do parecer da APA. -----

**Deliberação n.º 1870/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2022/2974 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração, ampliação de moradia unifamiliar e piscina e construção de muros de vedação - Sítio Vale Lapa, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Alexandra Sass: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses. -----



## Município de Lagoa – Algarve

**Deliberação n.º 1871/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2023/192 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração de moradia unifamiliar e legalização de anexos e piscina - Sítio do Quintão ou Candeeiro, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Bernardus Johannes Ponds e Barbara Elfriede Weuthen: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 12 (doze) meses.-----

**Deliberação n.º 1872/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2023/2000 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de piscina anexa à moradia existente - Urbanização Bela Vista (loteamento 11/1989), Lote M.130, Zona II, Parchal, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Cláudia Suzete Rua Barrosão: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

**Deliberação n.º 1873/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2021/2028 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alteração de moradia unifamiliar existente - Urbanização Quinta de S. Pedro (loteamento 11/1973), Lote n.º 167, Mexilhoeira da Carregaçã, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Elisa Lima Gonçalves Martins – Cabeça de Casal da herança de: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º e no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

**Deliberação n.º 1874/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2023/2093 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de piscina, casa das máquinas e alteração de muro - Urbanização Bela Vista, (loteamento 11/1989), Lote n.º M-4, Bela Vista, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Laertes Manuel Soares Miranda: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º e no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

**Deliberação n.º 1875/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2022/3038 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração e ampliação de edifício existente (construção anterior a 1951) - Rua do Saco, n.º 17, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Lammert Jan Moerman: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações





## Município de Lagoa – Algarve

vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 12 (doze) meses.-----

**Deliberação n.º 1876/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2022/3188 - Aprovação definitiva - Projeto de construção de moradia unifamiliar e piscina - Sítio do Cotovio, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Luís Miguel Belo de Almeida Soares: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 18 (dezoito) meses. -----

**Deliberação n.º 1877/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2022/3096 - Projeto de Arquitetura - Alteração, ampliação de moradia e construção de piscina e muros de vedação - Sítio Vale D'El Rei, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Luís Miguel Esteves Cabarrão Albuquerque: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses. -----

**Deliberação n.º 1878/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2022/1260 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração e ampliação de moradia unifamiliar com piscina - Sítio da Canada, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Maarten de Jong: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 36 (trinta e seis) meses. -----

**Deliberação n.º 1879/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2021/1112 - Aprovação definitiva - Projeto de construção de habitação coletiva, após demolição do existente - Rua Infante D. Henrique, Sítio da Passagem, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Mafalda Albuquerque Carvalho Aires Dias e José Guilherme Albuquerque de Carvalho Aires Dias: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses. -----

**Deliberação n.º 1880/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2023/295 - Aprovação definitiva - Projeto de construção de moradia unifamiliar - Urbanização Vale Talegas (loteamento n.º 4/2001), Lote n.º 13, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Majestic Prespective, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações



## Município de Lagoa – Algarve

vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses.-----

**Deliberação n.º 1881/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2020/137 - Aprovação definitiva - Projeto de Alteração no decorrer da obra (art.º 83.º) de construção de moradia com piscina (lic. obras n.º 78/2022) - Sítio do Mato Serrão, Carvoeiro - Samuel Ribeiro Gomes e Miriam Batista Meireles: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo da prorrogação requerida. -----

**Deliberação n.º 1882/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2023/195 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alterações e alteração de moradia unifamiliar com piscina - Urbanização Algarvesol (loteamento n.º 16/1971), Lote n.º 13-A, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Stig Eric Joel Sevelin: -----**

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos conjugados do previsto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º e no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 06 (seis) meses. -----

**Deliberação n.º 1883/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2023/109 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração e ampliação de moradia, construção de piscina e muro de vedação - Sítio Palmeiral, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Solar do Carvoeiro – Investimentos Imobiliários, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 36 (trinta e seis) meses.-----

**Deliberação n.º 1884/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2022/627 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 1 do artigo 14º, Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de alteração de dois armazéns para habitação - Sítio Calvário, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Cabeça de Casal de Herança de Lucília Maria Santos: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão de acordo com a aludida proposta de decisão e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

**Deliberação n.º 1885/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2019/2246 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 1 do artigo 14º, Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de alteração e ampliação de moradia para instalação de turismo em espaço rural - Sítio Poço Santo, Porches, freguesia de Porches - José Ângelo & João Sila, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão nos precisos termos da informação técnica que faz parte integrante da proposta de decisão, (ficando condicionado à aceitação do





## Município de Lagoa – Algarve

valor da compensação proposto, bem como subsequente procedimento sujeito a licenciamento e ainda sujeito a discussão pública). -----

**Deliberação n.º 1886/ Ata n.º 34 - Processo n.º 1/2022/2854 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 2 do artigo 14.º, Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de alteração e ampliação de edifício habitacional existente (construção anterior a 1951), construção de piscina e campo de ténis de terra batida - Sítio Vale D' El Rei, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Josenita Galdino de Niemerski: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão de acordo com a aludida proposta de decisão e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

**Deliberação n.º 1887/ Ata n.º 34 - Processo n.º 30/2015/2555 - Pedido de substituição da hipoteca dos lotes 17A, 17B, 17C e 18 pelo depósito bancário no valor de 26.676,74 €, referente ao loteamento titulado pelo alvará n.º 03/1981 com o aditamento n.º 3/2018 - Urbanização sita em Vale de Areia, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Afex Imobiliária, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão com base no aludido parecer técnico.

**Deliberação n.º 1888/ Ata n.º 34 - Processo n.º 20/2023/2034 - Projeto de alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 05/2002, referente ao lote n.º 02 - Urbanização Vale de Milho, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Joaquim Rui Pires da Mota: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de alteração ao loteamento nos termos do n.º 8 artigo 27.º do RJUE, com base na aludida proposta de decisão. -----

**Deliberação n.º 1889/ Ata n.º 34 - Processo n.º 30/2023/2103 - Projeto de alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 03/1990 com o aditamento n.º 05/2020, referente ao lote n.º 02 - Urbanização sita em Porches, freguesia de Porches - Manuel Francisco Santos Ferreira: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de alteração ao loteamento nos termos do n.º 8 artigo 27.º do RJUE, com base na aludida proposta de decisão, bem como aceitar a compensação proposta no valor de 502,74 € (quinhentos e dois euros e setenta e quatro cêntimos). -----

**Deliberação n.º 1890/ Ata n.º 34 - Processo n.º 20/2023/135 - Projeto de alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 07/2003 com os aditamentos n.ºs 01/2019 e 02/2022, que consiste na alteração do polígono do lote n.º L11 - Urbanização Encosta da Bela Vista, Parchal, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Ricardo Jorge Ferreira Martins e Inês Isabel Viegas Guerreiro Simões: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, promover o procedimento em causa com base na aludida proposta de decisão. -----

**Deliberação n.º 1891/ Ata n.º 34 - Processo n.º 30/2023/538 - Projeto de alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 07/2003 com os aditamentos n.ºs 01/2018 e 02/2022, que consiste na alteração dos polígonos do lote n.º 17 - Urbanização Encosta da Bela Vista, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Vânia Sofia António Duarte e Flávio de Abreu Teixeira: -----**



## Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar definitivamente o projeto de alteração ao loteamento, com base no aludido parecer técnico. -----

**Deliberação n.º 1892/ Ata n.º 34 - Processo n.º 4/2023/2817 - Pedido de certidão de propriedade, nos termos do art.º 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07 - Célia Cristina da Encarnação Ruas Gomes:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, certificar favoravelmente a pretensão, em conformidade com o aludido parecer técnico. -----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional [www.cm-lagoa.pt](http://www.cm-lagoa.pt) -----

Lagoa, 14 de dezembro de 2023

O Presidente da Câmara

(Luís António Alves da Encarnação)