



CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA

**PLANO DE PORMENOR DO VALE DE ENGENHO - ATE B
PERFIS EXEMPLIFICATIVOS**

Janeiro / 2024

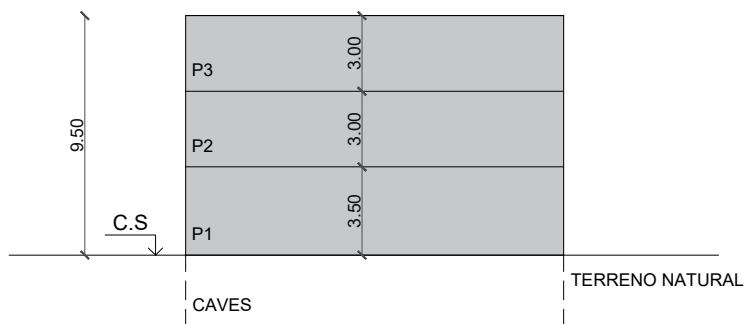
PERFIS EXEMPLIFICATIVOS

EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS 1 e 2
ESTABELECIMENTOS HOTELEIROS
HOTEL APARTAMENTOS *****



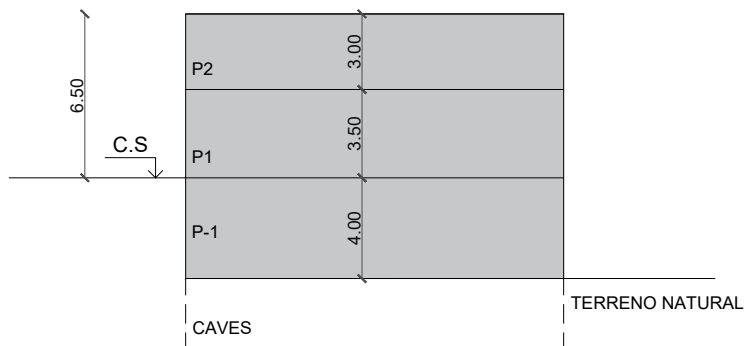
EDIFÍCIO PRINCIPAL

o plano marginal dos edifícios é limitado ao máximo de 3 pisos acima do solo



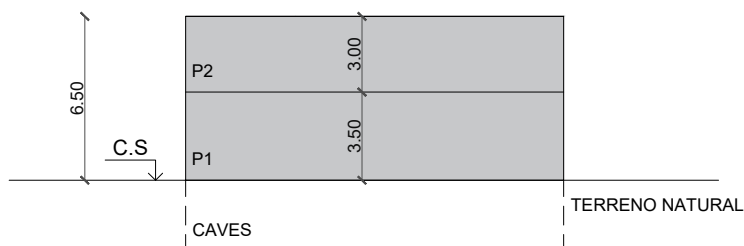
Perfil Tipo 1 - 2 + 1 PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA

a área de construção máxima do piso 3 não pode exceder 1/3 da área de implantação total admitida para o respetivo lote



Perfil Tipo 2 - 2 PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA + 1 PISO ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA

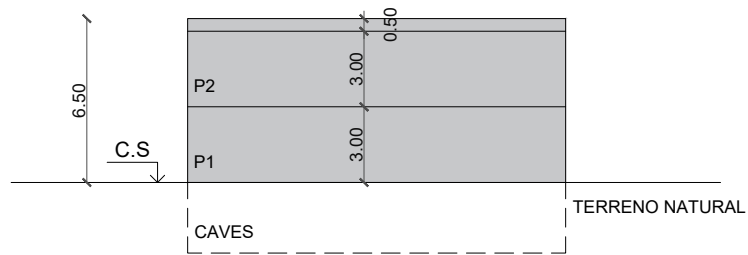
desde que a morfologia do solo o permita



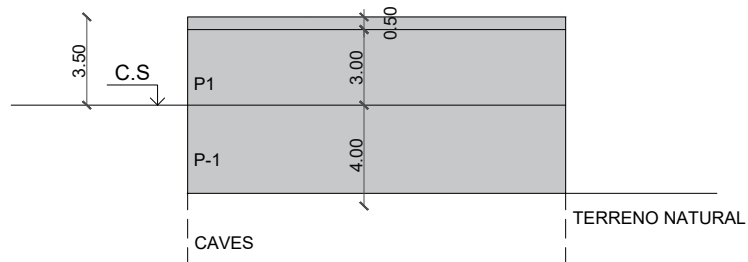
Perfil Tipo 3 - 2 PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA

PERFIS EXEMPLIFICATIVOS

EMPREENDIMENTO TURÍSTICO 3
ALDEAMENTOS TURÍSTICOS
ALDEAMENTO TURÍSTICO *****



Perfil Tipo 4 - 2 PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA



Perfil Tipo 5 - 1 PISO ACIMA DA COTA DE SOLEIRA + 1 PISO ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA
desde que a morfologia do solo o permita