



LEGENDA
 ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO DE PORMENOR

LIMITE DO PRÉDIO ORIGINAL
 PP.NN IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO ORIGINAL

Quadro Síntese das Fichas Prediais

Identificação na Lista	Artigo matricial	Descrito na C.R.P. de Lagoa sob o registo n.º	Freguesia	Área Total	Área Coberta	CONFRONTAÇÕES			
						Norte:	Sul:	Nascente:	
PP13	58-AS	4676	Lagoa e Carvoeiro	12.430m ²	0	Caramujeira, S.A.	estrada	Caramujeira, S.A.	Caramujeira, S.A.
PP16	59-AS	4679	Lagoa e Carvoeiro	12.230m ²	0	Caramujeira, S.A. e caminho	estrada	Caramujeira, S.A.	Caramujeira, S.A.
PP17	60-AS/749	4670	Lagoa e Carvoeiro	99.590m ²	320	estrada	Jorge Artur Brito	estrada	estrada
PP21	4-Q	688	Porches	1.730m ²	0	Joaquim Rocha	Inácio Vieira	José Vieira	estrada
PP22	6-Q	959	Porches	72.610m ²	0	estrada e Vale de Engenho Empreendimentos Turísticos, S.A.	Companhia de Albandeira, S.A. e José Sequeira	Vale de Engenho, S.A. e Companhia de Albandeira, S.A.	estrada, Vale de Engenho, S.A. e José Sequeira (Gabriel)
PP29	7-Q	2561	Porches	1.060m ²	0	Francisco Cavallo	Albel - Companhia Comercial e Turística de Portugal, S.A.	Albel - Companhia Comercial e Turística de Portugal, S.A.	Albel - Companhia Comercial e Turística de Portugal, S.A.
PP30	31-Q	1626	Porches	3.850m ²	0	José António Lopes	Manuel Gabriel	Maria da Conceição Penisa	Joaquim Eugénio Jódice
PP31	29-Q	729	Porches	4.040m ²	0	José Inácio Correia, Albel-Companhia Comercial Turística de Portugal, S.A. e Companhia de Albandeira	Albel-Companhia Comercial Turística de Portugal, S.A.	Albel-Companhia Comercial Turística de Portugal, S.A.	Companhia de Albandeira
PP32	28-Q	957	Porches	15.900m ²	0	29-Q, 29-Q	36-Q	27-Q, 29-Q	32-Q, 36-Q
PP36	30-Q	696	Porches	2.940m ²	0	Carlos Bravo	Jorge Artur Rego de Brito	Albel-Companhia Comercial Turística de Portugal, S.A.	Carlos Bravo
PP37	27-Q	695	Porches	22.410m ²	0	Jorge Artur Rego de Brito	António de Assunção	Companhia Comercial e Turística de Portugal, S.A.	Mariana Rocha e outros
PP41	45-Q	1625	Porches	234.220m ²	0	Vale de Engenho, S.A.; Maria da Luz Cavallo e outros	mar, Albel, S.A. e outros	barranco do Vale de Engenho	José Carlos do Nascimento, Albel, S.A. e Companhia de Albandeira, S.A.
PP44	13-Q	2330	Porches	9.530m ²	0	Ricivel Louzeiro	Abel	Abel	estrada

Quadro do Cadastro Original - PP ATE A2

Designação do Activo	Registo Predial	Matriz
PP13. Caramujeira ou Albandeira	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo Predial de Lagoa sob o n.º 4676 (freguesia de Lagoa) com uma área total de 12.430 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 58-AS (freguesia de Lagoa e Carvoeiro), com uma área total de 12.430 m ² .
PP16. Caramujeira ou Albandeira	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo Predial de Lagoa sob o n.º 4679 (freguesia de Lagoa), com uma área total de 12.230 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 59-AS (freguesia de Lagoa e Carvoeiro), com uma área total de 12.230 m ² .
PP17. Albandeira ou Caramujeira	Prédio misto registado na Conservatória do Registo Predial de Lagoa sob o n.º 4670 (freguesia de Lagoa), com uma área total de 99.590 m ² (área coberta: 320 m ² / área descoberta: 99.270 m ²).	Prédio misto inscrito na matriz predial sob o artigo 60-AS e o artigo urbano 749 (freguesia de Lagoa e Carvoeiro), com, respectivamente, as áreas de 99.590 m ² e 320 m ² .
PP21. Sítio de Albandeira	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo predial de Lagoa sob o n.º 688 (freguesia de Porches), com uma área total de 1.730 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 4-Q (freguesia de Porches), com uma área total de 1.730 m ² .
PP22. Sítio de Albandeira	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo predial de Lagoa sob o n.º 959 (freguesia de Porches), com uma área total de 72.610 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 6-Q (freguesia de Porches), com uma área total de 72.610 m ² .
PP29. Vale do Engenho	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo predial de Lagoa sob o n.º 2561 (freguesia de Porches), com uma área total de 1.060 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 7-Q (freguesia de Porches), com uma área total de 1.060 m ² .
PP30. Lavandeira / Vale do Engenho ou Albandeira	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo predial de Lagoa sob o n.º 1626 (freguesia de Porches), com uma área total de 3.850 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 31-Q (freguesia de Porches), com uma área total de 3.850 m ² .
PP31. Albandeira	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo predial de Lagoa sob o n.º 729 (freguesia de Porches), com uma área total de 4.040 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 29-Q (freguesia de Porches), com uma área total de 4.040 m ² .
PP32. Sítio de Albandeira	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo predial de Lagoa sob o n.º 957 (freguesia de Porches), com uma área total de 15.900 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 28-Q (freguesia de Porches), com uma área total de 15.900 m ² .
PP36. Albandeira	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo predial de Lagoa sob o n.º 696 (freguesia de Porches), com uma área total de 2.940 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 30-Q (freguesia de Porches), com uma área total de 2.940 m ² .
PP37. Sítio de Albandeira	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo predial de Lagoa sob o n.º 695 (freguesia de Porches), com uma área total de 22.410 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 27-Q (freguesia de Porches), com uma área total de 22.410 m ² .
PP41. Albandeira ou Vale do Engenho	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo predial de Lagoa sob o n.º 1625 (freguesia de Porches), com uma área total de 234.220 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 45-Q (freguesia de Porches), com uma área total de 234.220 m ² .
PP44. Vale do Engenho ou Albandeira	Prédio rústico registado na Conservatória do Registo predial de Lagoa sob o n.º 2330 (freguesia de Porches), com uma área total de 9.530 m ² .	Prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 13-Q (freguesia de Porches), com uma área total de 9.530 m ² .



CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA

PLANO DE PORMENOR DE ALBANDEIRA - ATE A2

FASE
 PROPOSTA DE PLANO

TÍTULO
 Planta Cadastral Original

FICHEIRO
 PP_ATE_A2.dwg

DATA
 30 DE JANEIRO DE 2024

ESCALA
 1:5 000

Nº DES.
 08

Este desenho é propriedade dos autores e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado, no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. DEC-LEI 45/85 (17 Setembro).