



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 124/2023

2023/300.50.201/54

CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO BAR SITO NA PRAIA DE BENAGIL, LAGOA,

UNIÃO DAS FREGUESIAS DE LAGOA E CARVOEIRO

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), LUÍS ANTÓNIO ALVES DA ENCARNAÇÃO:
Torna público que se encontra aberto por despacho datado de 09 de outubro de 2023, o procedimento de hasta pública para a concessão de exploração do Bar sito na Praia de Benagil, Lagoa, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro.

Identificação do proprietário

O Município da Lagoa, pessoa coletiva de direito público 506804240, com sede no Largo do Município, em Lagoa e endereço eletrónico geral@cm-lagoa.pt é proprietário do Bar melhores descrito infra.

OBJETO

O Município da Lagoa pretende adjudicar a cessão de exploração do Bar sito na Praia de Benagil, Lagoa, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro, de acordo com as condições discriminadas:

BASE DE LICITAÇÃO

1- O valor base de licitação rege-se, de acordo com os seguintes termos:

- O Valor base de licitação é de **2.500,00€**;
- A licitação será efetuada entre os concorrentes admitidos e por **lanços mínimos de 100,00 € (cem euros)**;
- O critério de adjudicação é o do valor mais elevado.

PROPOSTAS

- A proposta deve indicar um valor para arrematação superior à base de licitação respetiva.
- A proposta deve ser apresentada em sobrescrito fechado, identificando-se no exterior do concurso público e o proponente que, por sua vez, é encerrado num segundo sobrescrito, com menção do edital, dirigido ao Presidente da Comissão da Hasta Pública, com a designação: "Proposta para a Cessão de exploração do Bar sito na Praia de Benagil, Lagoa, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro".
- A proposta é elaborada em conformidade com o modelo constante do Anexo B do Programa de Concurso.
- A proposta será assinada pelo proponente, ou seu representante legal e, sempre que seja assinada por procurador, juntar-se-á procuração que confira, a este último, poderes para o efeito.
- O valor da proposta oferecido pelo proponente será expresso em Euros, devendo o montante ser indicado por algarismos e por extenso, sendo a este que se atende em caso de divergência entre o extenso e algarismos.
- A proposta deve ser entregue pessoalmente, contra recibo, ou enviada por correio, sob registo, considerando-se entregue no prazo em conformidade com a data do respetivo registo.

ATO PÚBLICO DO CONCURSO



Município de Lagoa – Algarve

O ato público realizar-se-á no dia **24 de outubro de 2023** pelas 10.30 horas, na Sala de Reuniões do Edifício Paços do Concelho, sito no Largo do Município, em Lagoa. -----

ADJUDICAÇÃO PROVISÓRIA-----

- 1 - Terminada a licitação, a Comissão adjudica provisoriamente o bar em referência, a quem tenha oferecido o preço mais elevado. -----
- 2 - O adjudicatário terá de efetuar o pagamento de 10% do valor proposto, no ato da licitação. -----
- 3 - Ao concorrente a quem for atribuída a cessão de exploração, deverá no prazo de 6 (seis) dias a contar da data da notificação, prestar caução no montante correspondente ao dobro do valor mensal da cessão de exploração, o qual constituirá um depósito de garantia. -----

DATA LIMITE PARA ENTREGA DE PROPOSTAS-----

As propostas deverão ser entregues/rececionadas, até às **16.30 horas** do dia **23 de outubro de 2023**. -----

CONSULTA/FORNECIMENTO DO PROCESSO-----

- 1- O processo de cessão de exploração poderá ser consultado, nos dias úteis, das 9.00 horas às 16.30 horas, no Balcão Único do Município de Lagoa, sito no Edifício Paços do Concelho, no Largo do Município, em Lagoa, desde o dia da publicação do presente Edital até ao termo do prazo fixado para apresentação das propostas.
- 2- As peças que integram o procedimento encontram-se também disponíveis para consulta, na página da Internet no sítio institucional em www.cm-lagoa.pt. -----
- 3- Os interessados podem solicitar esclarecimentos relativos à boa compreensão e interpretação dos elementos expostos. -----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt -----

Lagoa, 09 de outubro de 2023

O Presidente da Câmara



(Luís António Alves da Encarnação)